



# Villa / Chalet en venta en Alhaurín de la Torre

890.000 - 930.000 €

Referencia: R5140837    Dormitorios: 4    Baños: 3    Terreno: 1.020m<sup>2</sup> - 1.044m<sup>2</sup>    Construido: 134m<sup>2</sup> - 137m<sup>2</sup>    Terraza: 180m<sup>2</sup> - 184m<sup>2</sup>





## Malaga Inland, Alhaurín de la Torre

¡LLAVE EN MANO!

VILLAS EN PINOS DE ALHAURÍN. MÁLAGA.

Villas son 2 exclusivas Villas situadas en un enclave privilegiado, en la zona alta de uno de los residenciales más consolidados de Málaga, Pinos de Alhaurín, del Malagueño pueblo de Alhaurín de la Torre (Próximamente ubicación conectada con Málaga por nueva construcción aprobada y planificada de la autovía).

Un entorno donde se combina la tranquilidad, las vistas y a un paso de los Pinares y de su zona Forestal.

Ideal para disfrutar de paseos por la naturaleza y a pocos minutos del Centro de Málaga, de las playas más conocidas como Guadalmar y Torremolinos y tan solo 15 min del aeropuerto internacional de Málaga.

En estas Villas se ha buscado diseñar unos espacios únicos marcando la diferencia con el diseño vanguardista y su funcionalidad, que se aprecia tanto en su fachada como en su cuidado interior. La característica principal del inmueble es el espacio, estancias amplias y abiertas en su interior, buscando la máxima luminosidad con sus ventanales y sus más de 180m<sup>2</sup> de terrazas por villa, para disfrutar de un día a día de tranquilidad, luminosidad y funcionalidad y con unas vistas incomparables hacia el Valle del Guadalhorce.

Villas con una distribución de: 4 habitaciones entre planta alta, baja y planta piscina, 3 baños interiores y uno en exterior en piscina, Salón-Cocina-comedor en un mismo espacio. Y Salón multifuncional y de Juegos en planta piscina.

1000 m<sup>2</sup> de parcela

+ de 230 m<sup>2</sup> construidos interiores

+ de 180 m<sup>2</sup> construidos de terrazas

Piscina, Solarium, Zona Aparcamiento, Zonas Verdes /Huerto.



## Características:

### Características

Transporte cercano  
Terraza  
Televisión satelital  
Trastero  
Baño privado  
Doble acristalamiento  
Armarios empotrados  
Lavadero  
Solárium  
Sótano

### Configuración

Cerca de las tiendas  
Cerca de las escuelas  
Cerca de la ciudad

### Muebles

Parte amueblada

### Seguridad

Complejo cerrado  
Persianas  
Teléfono de entrada

### Calificación energética

B

### Control climático

A/C pre instalado  
Fría de aire acondicionado  
A/C caliente  
Calefacción central

### Condición

Excellent  
Nueva construcción

### Cocina

Fully Fitted

### Utilidades

Electricidad  
Agua potable

### Clasificación de emisión de CO2

B

### Puntos de vista

Montaña  
Panoramic  
País  
Jardín  
Piscina  
Patio  
Bosque

### Piscina

Private

### Jardín

Private

### Categoría

Nuevo desarrollo