



## Villa / Chalet en venta en Alhaurín de la Torre

890.000 - 930.000 €

Referencia: R5140837    Dormitorios: 4    Baños: 3    Terreno: 1.020m<sup>2</sup> - 1.044m<sup>2</sup>    Construido: 134m<sup>2</sup> - 137m<sup>2</sup>    Terraza: 180m<sup>2</sup> - 184m<sup>2</sup>





## Malaga Inland, Alhaurín de la Torre

¡LLAVE EN MANO!

VILLAS EN PINOS DE ALHAURÍN. MÁLAGA.

Villas son 2 exclusivas Villas situadas en un enclave privilegiado, en la zona alta de uno de los residenciales más consolidados de Málaga, Pinos de Alhaurín, del Malagueño pueblo de Alhaurín de la Torre (Próximamente ubicación conectada con Málaga por nueva construcción aprobada y planificada de la autovía).

Un entorno donde se combina la tranquilidad, las vistas y a un paso de los Pinares y de su zona Forestal.

Ideal para disfrutar de paseos por la naturaleza y a pocos minutos del Centro de Málaga, de las playas más conocidas como Guadalmar y Torremolinos y tan solo 15 min del aeropuerto internacional de Málaga.

En estas Villas se ha buscado diseñar unos espacios únicos marcando la diferencia con el diseño vanguardista y su funcionalidad, que se aprecia tanto en su fachada como en su cuidado interior. La característica principal del inmueble es el espacio, estancias amplias y abiertas en su interior, buscando la máxima luminosidad con sus ventanales y sus más de 180m2 de terrazas por villa, para disfrutar de un día a día de tranquilidad, luminosidad y funcionalidad y con unas vistas incomparables hacia el Valle del Guadalhorce.

Villas con una distribución de: 4 habitaciones entre planta alta, baja y planta piscina, 3 baños interiores y uno en exterior en piscina, Salón-Cocina-comedor en un mismo espacio. Y Salón multifuncional y de Juegos en planta piscina.

1000 m2 de parcela

+ de 230 m2 contruidos interiores

+ de 180 m2 contruidos de terrazas

Piscina, Solarium, Zona Aparcamiento, Zonas Verdes /Huerto.



Características:

Características

- Transporte cercano
- Terraza
- Televisión satelital
- Trastero
- Baño privado
- Doble acristalamiento
- Armarios empotrados
- Lavadero
- Solárium
- Sótano

Configuración

- Cerca de las tiendas
- Cerca de las escuelas
- Cerca de la ciudad

Muebles

- Parte amueblada

Seguridad

- Complejo cerrado
- Persianas
- Teléfono de entrada

Calificación energética

B

Control climatico

- A/C pre instalado
- Fría de aire acondicionado
- A/C caliente
- Calefacción central

Condición

- Excellent
- Nueva construcción

Cocina

- Fully Fitted

Utilidades

- Electricidad
- Agua potable

Clasificación de emisión de CO2

B

Puntos de vista

- Montaña
- Panoramic
- País
- Jardín
- Piscina
- Patio
- Bosque

Piscina

- Private

Jardín

- Private

Categoría

- Nuevo desarrollo