



wendy@abracasabra.es

## Villa détachée à vendre à Alhaurín de la Torre

890 000 - 930 000 €

Référence: R5140837 Chambres: 4 Bain: 3 Terrain: 1 020m<sup>2</sup> - 1 044m<sup>2</sup> Construite: 134m<sup>2</sup> - 137m<sup>2</sup> Terrasse: 180m<sup>2</sup> - 184m<sup>2</sup>





## Malaga Inland, Alhaurín de la Torre

PRÊT À EMPORTER!

VILLAS À PINOS DE ALHAURÍN. MÁLAGA.

Ces villas sont 2 propriétés exclusives situées dans un endroit privilégié, dans la zone haute de l'<sup>'</sup>Alhaurín de la Torre (prochainement relié à Málaga par une nouvelle autoroute en construction et récemment approuvée).

Un cadre qui allie tranquillité, vues et qui se trouve à seulement un pas des pins et de sa zone forestière.

Idéale pour profiter de promenades dans la nature, à seulement quelques minutes du centre de Málaga, des plages célèbres comme Guadalmar et Torremolinos, et à seulement 15 minutes de l'<sup>'</sup>aéroport international de Málaga.

Ces villas ont été conçues pour créer des espaces uniques, se distinguant par leur design avant-gardiste et leur fonctionnalité, perceptible tant à la façade qu'à l'<sup>'</sup>intérieur soigneusement conçu. La caractéristique principale de la propriété est l'espace : des pièces spacieuses et ouvertes à l'intérieur, maximisant la luminosité grâce à de grandes fenêtres et plus de 180m<sup>2</sup> de terrasses par villa, pour profiter de la tranquillité quotidienne, de la lumière et de la fonctionnalité, avec des vues incomparables sur la vallée du Guadalhorce.

Les villas ont la disposition suivante : 4 chambres réparties sur les niveaux supérieur, inférieur et de la piscine, 3 salles de bains intérieures et une salle de bain extérieure près de la piscine, un salon-cuisine-salle à manger en un seul espace, et un salon multifonctionnel et une zone de jeux au niveau de la piscine.

1000 m<sup>2</sup> de terrain

Plus de 230 m<sup>2</sup> d'espace intérieur construit

Plus de 180 m<sup>2</sup> de terrasse construite

Piscine, solarium, espace de stationnement, jardin.



## Spécification:

Caractéristiques	Contrôle du climat	Vues
Près du transport	A / C pré-installé	Montagne
Terrasse privée	Cold A / C	Panoramique
Télévision par satellite	A / C chaud	Pays
Pièce de stockage	Chauffage central	Jardin
Salle de bain		Piscine
Double vitrage		Cour
Armoires encastrées		Forêt
Buanderie		
Solarium		
Sous-sol		
Paramètre	Condition	Piscine
Proche des magasins	Excellent	Private
Près des écoles	Nouvelle construction	
Près de la ville		
Meubles	Cuisine	Jardin
Partie fournie	Entièrement équipée	Private
Sécurité	Services publics	Catégorie
Complexe fermé	Électricité	Nouveau développement
Stores électriques	Eau potable	
Téléphone d'entrée		
Cote d'énergie	Cote d'émission de CO2	
B	B	