



# Villa détachée à vendre à Alhaurín de la Torre

890 000 - 930 000 €

Référence: R5140837    Chambres: 4    Bain: 3    Terrain: 1 020m<sup>2</sup> - 1 044m<sup>2</sup>    Construite: 134m<sup>2</sup> - 137m<sup>2</sup>    Terrasse: 180m<sup>2</sup> - 184m<sup>2</sup>





## Malaga Inland, Alhaurín de la Torre

PRÊT À EMPORTER!

VILLAS À PINOS DE ALHAURÍN. MÁLAGA.

Ces villas sont 2 propriétés exclusives situées dans un endroit privilégié, dans la zone haute de l'&un des quartiers résidentiels les plus établis de Málaga, Pinos de Alhaurín, dans le village malagueño d'Alhaurín de la Torre (prochainement relié à Málaga par une nouvelle autoroute en construction et récemment approuvée).

Un cadre qui allie tranquillité, vues et qui se trouve à seulement un pas des pins et de sa zone forestière.

Idéale pour profiter de promenades dans la nature, à seulement quelques minutes du centre de Málaga, des plages célèbres comme Guadalmar et Torremolinos, et à seulement 15 minutes de l'aéroport international de Málaga.

Ces villas ont été conçues pour créer des espaces uniques, se distinguant par leur design avant-gardiste et leur fonctionnalité, perceptible tant à la façade qu'à l'intérieur soigneusement conçu. La caractéristique principale de la propriété est l'espace : des pièces spacieuses et ouvertes à l'intérieur, maximisant la luminosité grâce à de grandes fenêtres et plus de 180m<sup>2</sup> de terrasses par villa, pour profiter de la tranquillité quotidienne, de la lumière et de la fonctionnalité, avec des vues incomparables sur la vallée du Guadalhorce.

Les villas ont la disposition suivante : 4 chambres réparties sur les niveaux supérieur, inférieur et de la piscine, 3 salles de bains intérieures et une salle de bain extérieure près de la piscine, un salon-cuisine-salle à manger en un seul espace, et un salon multifonctionnel et une zone de jeux au niveau de la piscine.

1000 m<sup>2</sup> de terrain

Plus de 230 m<sup>2</sup> d'espace intérieur construit

Plus de 180 m<sup>2</sup> de terrasse construite

Piscine, solarium, espace de stationnement, jardin.



## Spécification:

### Caractéristiques

Près du transport  
Terrasse privée  
Télévision par satellite  
Pièce de stockage  
Salle de bain  
Double vitrage  
Armoires encastrées  
Buanderie  
Solarium  
Sous-sol

### Paramètre

Proche des magasins  
Près des écoles  
Près de la ville

### Meubles

Partie fournie

### Sécurité

Complexe fermé  
Stores électriques  
Téléphone d'entrée

### Contrôle du climat

A / C pré-installé  
Cold A / C  
A / C chaud  
Chauffage central

### Condition

Excellent  
Nouvelle construction

### Cuisine

Entièrement équipée

### Services publics

Électricité  
Eau potable

### Vues

Montagne  
Panoramique  
Pays  
Jardin  
Piscine  
Cour  
Forêt

### Piscine

Private

### Jardin

Private

### Catégorie

Nouveau développement