



Lejlighed i stueetagen til salg i Casares

395.000 €

Reference: N7599 Soveværelser: 2 Badeværelser: 2 Byg Størrelse: 83m² Terrasse: 29m²





Costa del Sol, Casares (town)

NYBYGGET BOLIGKOMPLEKS I CASARES Nybygget indhegnet boligkompleks med 58 lejligheder med 2 eller 3 soveværelser, fordelt på 4 bygninger, som tilbyder boliger i stueetagen med private haver og kronet af de eksklusive 3-værelses penthouselejligheder med imponerende terrasser og en fantastisk, uhindret udsigt over Middelhavet i nogle ejendomme. Alle boliger er sydøstvendte, og de har alle rummelige terrasser for at få mest muligt ud af det naturlige lys. Bebyggelsen har store, anlagte områder, som familier kan nyde, og en smukt designet fælles pool. Der er en udendørs parkeringsplads til hver ejendom under en pergola, der giver skygge. Residential tilbyder dig ejendomme, der er designet til at give beboerne maksimal komfort, med et udvalg af materialer i topkvalitet fra prestigefyldte mærker og et nøje gennemtænkt design. De har et perfekt airconditionsystem, som tilpasser sig temperaturen i både de kolde og varme måneder, og de har optimal lydisolering mellem boligerne og det ydre. Disse boliger er bygget i overensstemmelse med reglerne i den nye tekniske byggelov (CTE) og er helt i front på markedet med de højeste niveauer af energieffektivitet. Nyt boligkompleks beliggende mellem adgangsvejene til Casares-området og Doña Julia Golfs klubhus med direkte fodgængeradgang til Playa Ancha med det fine sand og ca. 4 minutters kørsel fra Sabinillas og Puerto de La Duquesa, hvor du finder det bedste, området har at byde på inden for det lokale køkken, sport og fritidsaktiviteter. Som golfelsker kan du nyde det berømte Finca Cortesín-kompleks, mindre end 10 minutter væk i bil, samt golfbanerne i Casares, Estepona og La Duquesa, blandt andre.



Funktioner:

Funktioner

- Location: Coastal, Urbanisation
- Parking - Space
- Near schools
- Communal Pool
- Near Commercial Center
- Gated
- Useable Build Space: 74 Msq.
- Double Bedrooms: 2
- Air Conditioning: Yes, Pre-Installed
- Terrace: 29 Msq.
- Beach: 150 Meters
- Elevator/Lift

Energi rating

EN

CO2 -emissionsklassificering

EN