



Bottenvåning till salu i Casares

395 000 €

Referens: N7599 Sovrum: 2 Badrum: 2 Bygga: 83m² Terrass: 29m²





Costa del Sol, Casares (town)

NYBYGGT BOSTADSOMRÅDE I CASARES Nybyggt inhägnat bostadsområde med 58 lägenheter med 2 eller 3 sovrum, fördelade på 4 byggnader som erbjuder bostäder på bottenvåningen med privata trädgårdar, och kröns av de exklusiva takvåningarna med 3 sovrum med imponerande terrasser och fantastisk, fri utsikt över Medelhavet i vissa fastigheter. Alla bostäder ligger i sydostläge och alla har rymliga terrasser för att få ut det mesta av det naturliga ljuset. Området har stora, anlagda områden för familjer att njuta av och en vackert utformad gemensam pool. Det finns en parkeringsplats utomhus för varje fastighet, under en pergola för att ge skugga. Residential erbjuder dig fastigheter som är utformade för att ge maximal komfort för sina invånare, med ett urval av högkvalitativa material från prestigefyllda varumärken och en noggrant genomtänkt design. De har ett perfekt luftkonditioneringssystem, som anpassar sig till temperaturen under de kallare månaderna såväl som de varmare och har optimal ljudisolering mellan bostäderna och utsidan. Dessa bostäder är byggda i enlighet med bestämmelserna i den nya tekniska bygglagen (CTE) och ligger i framkant på marknaden med högsta möjliga energieffektivitet. Nytt bostadsområde beläget mellan tillfartsvägarna mot området Casares och klubbhuset på Doña Julia Golf med direkt gångväg till Playa Ancha, med sin fina sand, och cirka 4 minuters bilresa från Sabinillas och Puerto de La Duquesa, där du hittar det allra bästa som området har att erbjuda inom lokal mat, sport och fritidsaktiviteter. Som golfälskare kan du njuta av det berömda Finca Cortesín-komplexet, mindre än 10 minuter bort med bil, liksom golfbanorna Casares, Estepona och La Duquesa, blandra.



Funktioner:

Funktioner

- Location: Coastal, Urbanisation
- Parking - Space
- Near schools
- Communal Pool
- Near Commercial Center
- Gated
- Useable Build Space: 74 Msq.
- Double Bedrooms: 2
- Air Conditioning: Yes, Pre-Installed
- Terrace: 29 Msq.
- Beach: 150 Meters
- Elevator/Lift

Energikär

En

CO2 -utsläppsgradering

En