



Frakoblet villa til salg i Benalmádena

3.200.000 €

Reference: R5143342 Soveværelser: 4 Badeværelser: 5 Grundstørrelse: 2.000m² Byg Størrelse: 718m² Terrasse: 266m²





Costa del Sol, Benalmádena (town)

Villaen er beliggende i en privilegeret beliggenhed, i en eksklusiv boligbebyggelse i Benalmádena, i hjertet af Costa del Sol. Kun 15 minutter fra Málaga lufthavn og 25 minutter fra Málaga og Marbella.

Takket være beliggenheden kan du nyde ro og afslapning i private omgivelser, samtidig med at alle moderne faciliteter og strandene kun ligger 3 minutter væk.

Villaen prioriterer store rum og udsigter, designet med en kombination af æstetik og funktionalitet, der giver varme gennem interiøret og luksus med mere end 900 m² byggeri.

Grundareal: 2000 m²

Orientering: Sydøst

Indvendigt areal: 718,28 m²

Udvendigt areal: 266,94 m²

Samlet byggeri: 985,22 m²

Førsteklasses materialer og valgfri indretningsstudie fra VG Living for at fuldende villaen med den nyeste planløsning og møbeltrends.

Planløsning: Halvkælder, stueetage og første sal.

- Store opholdsstuer
- 4 soveværelser med en-suite badeværelser
- 2 swimmingpools
- Fitnessrum, biograf, vinkælder, massageværelse, omklædningsrum...
- Overdækket parkering til 3 biler
- Område til tjenestebolig

Designet til at maksimere det naturlige lys og forbindelsen til omgivelserne, med åbne opholds- og spisestueområder samt over 266 m² terrasser til nydelse med familie og venner.

Leveringsdato: April 2027.



Funktioner:

Funktioner

- Dækket terrasse
- Løfte op
- Privat terrasse
- Opbevaringsrum
- Ensuite badeværelse
- Monterede garderober
- Trådløst internet
- Bryggers
- Bar
- Gymnastiksal
- Spille rum
- Sauna
- Kælder
- Personale indkvartering

Synspunkter

- Have
- Pool

Pool

- Privat

Sikkerhed

- Alarmsystem
- Elektriske persienner
- Indgangstelefon

Kategori

- Ny udvikling

Orientering

- Sydøst

Indstilling

- Tæt på golf
- Tæt på butikker
- Tæt på havet
- Tæt på byen

Køkken

- Kitchen-Lounge

Parkering

- Underjordisk
- Garage
- Privat
- Mere end en
- Dækket
- EV charge point

Klima kontrol

- Kold aircondition
- Varm aircondition
- U/f opvarmning

Tilstand

- Ny konstruktion

Have

- Privat

Hjælpeprogrammer

- Fotovoltaiske solcellepaneler