



Abstandsvilla zum Verkauf in Benalmádena

3.200.000€

Referenz: R5143342 Schlafzimmer: 4 Badezimmer: 5 Grundstücksgröße: 2.000m² Garten: 718m² Terrasse: 266m²















Costa del Sol, Benalmádena (town)

Die Villa befindet sich in einer privilegierten Lage, innerhalb einer exklusiven Wohnanlage in Benalmádena, im Herzen der Costa del Sol. Nur 15 Minuten vom Flughafen Málaga und 25 Minuten von Málaga und Marbella entfernt. Dank der Lage genießen Sie Ruhe und Entspannung durch die Privatsphäre der Umgebung, während Sie gleichzeitig alle Dienstleistungen einer modernen Stadt und die Strände in nur 3 Minuten erreichen. Die Villa legt Wert auf große Räume und beeindruckende Aussichten, entworfen mit einer Kombination aus Design und Funktionalität, die Wärme durch die Innenarchitektur und Luxus durch mehr als 900 m² bebaute Fläche vermittelt. Grundstücksfläche: 2000 m² Ausrichtung: Südosten Innenfläche: 718,28 m² Außenfläche: 266,94 m² Gesamtfläche: 985,22 m² Premium-Qualitäten und optional ein Innenarchitekturkonzept von VG Living, um die Villa mit den neuesten Grundrissen und Möbeltrends zu vervollständigen. Aufteilung: Halbkeller, Erdgeschoss und Obergeschoss. - Große Wohnzimmer - 4 Schlafzimmer mit Bad en Suite - 2 Swimmingpools - Fitnessraum, Kino, Weinkeller, Massageraum, Umkleiden... - Überdachter Parkplatz für 3 Autos - Bereich für das Servicepersonal Die Villa ist so gestaltet, dass sie das natürliche Licht im Inneren maximiert und eine enge Verbindung zur Umgebung schafft. Sie verfügt über offene Wohn- und Essbereiche sowie mehr als 266 m² Terrassen, die Sie mit Familie und Freunden genießen können. Fertigstellung: April 2027.





Eigenschaften:

Einbauschränke

Fitnessstudio Gamesroom

Merkmale Orientierung Klimakontrolle

Überdachte Terrasse Süd-Ost Kalte a/c

Aufzug Heiße A/C. **Private Terrasse** U/f Heizung

Lagerraum

Privatem Badezimmer

W-lan Allzweckraum Bar

Sauna Keller

Personalunterkunft **Zustand** Ansichten Einstellung

Garten In der Nähe von Golf Neubau Schwimmbad In der Nähe von Geschäften

In der Nähe des Meeres In der Nähe der Stadt **Schwimmbad** Küche Garten

Privat Kitchen-Lounge Privat

> Mehr als eine Bedeckt

Sicherheit Parken Versorgungsunternehmen Alarmsystem **Unter Tage** Photovoltaik -Sonnenkollektoren

Elektrische Jalousien Garage

Eingabetelefon Privat

EV charge point

Kategorie Neue Entwicklung