



Villa détachée à vendre à Benalmádena

3 200 000 €

Référence: R5143342 Chambres: 4 Bain: 5 Terrain: 2 000m² Construite: 718m² Terrasse: 266m²





Costa del Sol, Benalmádena (town)

La villa est située dans un cadre privilégié, au sein d'une résidence exclusive à Benalmádena, au cœur de la Costa del Sol. À seulement 15 minutes de l'aéroport de Málaga et à 25 minutes de Málaga et Marbella. Grâce à son emplacement, vous pourrez profiter de la tranquillité et de la détente dans un environnement privé, tout en bénéficiant des services d'une ville moderne et des plages situées à seulement 3 minutes. La villa met en avant de grands espaces et des vues magnifiques, conçue en alliant design et praticité, offrant la chaleur de son intérieur et le luxe de plus de 900 m² construits. Superficie du terrain : 2000 m² Orientation : Sud-Est Surface intérieure construite : 718,28 m² Surface extérieure construite : 266,94 m² Construction totale : 985,22 m² Finitions haut de gamme et étude de décoration intérieure optionnelle par VG Living, afin de compléter la villa avec les dernières tendances en matière d'agencement et de mobilier. Distribution : Sous-sol semi-enterré, rez-de-chaussée et étage supérieur. - Grands salons - 4 chambres avec salle de bain en suite - 2 piscines - Salle de sport, cinéma, cave, salle de massage, vestiaires... - Parking couvert pour 3 voitures - Zone réservée au personnel de service Conçue pour maximiser la lumière naturelle et la connexion avec l'environnement, la villa offre des espaces de vie et de repas ouverts, ainsi que plus de 266 m² de terrasses pour profiter en famille et entre amis. Date de livraison : Avril 2027.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Ascenseur
Terrasse privée
Pièce de stockage
Salle de bain
Armoires encastrées
Wifi
Buanderie
Bar
Salle de sport
Salle de jeux
Sauna
Sous-sol
Les logements du personnel

Vues

Jardin
Piscine

Piscine

Private

Sécurité

Système d'alarme
Stores électriques
Téléphone d'entrée

Catégorie

Nouveau développement

Orientation

Sud-Est

Paramètre

Près du golf
Proche des magasins
Près de la mer
Près de la ville

Cuisine

Kitchen-Lounge

Parking

Souterrain
Garage
Private
Plus d'un
Covered
EV charge point

Contrôle du climat

Cold A / C
A / C chaud
Chauffage U / F

Condition

Nouvelle construction

Jardin

Private

Services publics

Panneaux solaires photovoltaïques