



Frakoblet villa til salg i Nerja

850.000 €

Reference: R5143966 Soveværelser: 4 Badeværelser: 3 Byg Størrelse: 132m² Terrasse: 84m²





Costa del Sol East, Nerja

Cartujano Villas – Luksus og privatliv tæt på Burriana-stranden

Oplev Cartujano Villas, en eksklusiv samling af fire uafhængige villaer i hjertet af Nerja, kun få minutter fra den berømte Burriana-strand. Projektet kombinerer moderne design, komfort og privatliv, perfekt til dem, der ønsker at nyde det mediterrane liv ved havet.

Hver villa fordeler sig over tre etager og har 4 soveværelser, 3 badeværelser, privat elevator, garage og tagterrasse med privat pool – ideelt til at nyde solen og udsigten i fuld privatliv.

Indretning:

Stueetage: Hovedindgang, garage og opbevaringsrum, adgang via elevator eller trapper.

Første etage: Lys og åben stue og spisestue, moderne køkken og delvist overdækket terrasse, perfekt til afslapning eller udendørs måltider. Et gæsteværelse med privat patio.

Anden etage: Privat soveområde med tre soveværelser, inkl. master bedroom med eget badeværelse og indbyggede skabe. Ét soveværelse har egen terrasse.

Tagterrasse: Privat pool og solarium til at nyde solen og udsigten i fuld privatliv.

Materialer og faciliteter:

Trapper i Macael-marmor og lydisolerede gulve

Badeværelser med førsteklasses materialer

Valg af fliser til stue og badeværelser

Solvarmeanlæg med elektrisk backup

Video-dørtelefon, tv, radio og wifi i stue og soveværelser

Tilgængelige villaer:

Villa 2: 132 m² + 82 m² terrasse – € 850.000

Villa 3: 132 m² + 82 m² terrasse – € 850.000

Forventet færdiggørelse mellem 2024 og 2027. Kun to villaer tilbage, en unik mulighed for at bo tæt på stranden, restauranter og faciliteter i Nerja.

Bemærk: Ved køb af en ny villa pålægges ca. 13% ekstraomkostninger (moms, notar, tinglysning, juridisk repræsentation).





Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse
I nærheden af transport
Privat terrasse
Opbevaringsrum
Ensuite badeværelse
Monterede garderober
Trådløst internet
Solarium

Synspunkter

bjerg

Pool

Privat

Have

Privat

Hjælpeprogrammer

Elektricitet
Drikkeligt vand
Telefon

Orientering

Øst

Indstilling

Urbanisering
Tæt på butikker
Tæt på skoler
Tæt på havet
Tæt på byen
By
Forstæder

Møbel

Valgfri

Sikkerhed

Indgangstelefon

Kategori

Holiday Homes
Luksus
Videresalg

Klima kontrol

Aircondition

Tilstand

Fremragende
Ny konstruktion

Køkken

Fuldt monteret

Parkering

Garage