



Fristående villa till salu i Nerja

850 000 €

Referens: R5143966 Sovrum: 4 Badrum: 3 Bygga: 132m² Terrass: 84m²





Costa del Sol East, Nerja

Cartujano Villas – Lyxiga villor nära Burriana-stranden

Upptäck Cartujano Villas, ett exklusivt projekt med fyra fristående villor i hjärtat av Nerja, bara några minuter från den kända Burriana-stranden. Projektet kombinerar modern design, komfort och privatliv – perfekt för ett medelhavsliv vid havet.

Varje villa sträcker sig över tre våningar och har 4 sovrum, 3 badrum, privat hiss, garage och takterrass med privat pool, perfekt för att njuta av solen och utsikten i fullständig avskildhet.

Planlösning:

Bottenvåning: Huvudingång, garage och förråd, tillgång via hiss eller trappa.

Första våningen: Ljus, öppen planlösning med vardagsrum och matplats, modernt kök och delvis täckt terrass för avkoppling eller utomhusmiddagar. Gästrum med privat innergård.

Andra våningen: Privat sovavdelning med tre sovrum, inklusive master bedroom med eget badrum och inbyggda garderober. Ett sovrum har egen terrass.

Takterrass: Privat pool och solarium för sol och utsikt i total avskildhet.

Material och utrustning:

Trappor i Macael-marmor och ljudisolerade golv

Badrum med högkvalitativa material

Val av kakel för vardagsrum och badrum

Solvattenberedare med elektrisk backup

Videoporttelefon, TV, radio och wifi i vardagsrum och sovrum

Tillgängliga villor:

Villa 2: 132 m² + 82 m² terrass – € 850.000

Villa 3: 132 m² + 82 m² terrass – € 850.000

Beräknad färdigställande: 2024–2027. Endast två villor kvar, en unik möjlighet att bo nära stranden, restauranger och bekvämligheter i Nerja.

Observera: Vid köp av nyproduktion tillkommer cirka 13% extra kostnader (moms, notarie, registrering, juridisk representant).





Funktioner:

Funktioner

Täckt terrass
Nära transport
Privat terrass
Förvarings rum
Eget badrum
Monterade garderober
Wifi
Solarium

Åsikter

Fjäll

Slå samman

Privat
Trädgård
Privat
Verktyg
Elektricitet
Dricksvatten
Telefon

Orientering

Österut

Miljö

Urbanisering
Nära butiker
Nära skolor
Nära havet
Nära staden
Stad
Förorts

möbel

Frivillig
säkerhet
Posttelefon

Kategori

Fritidshus
Lyx
Återförsäljning

Klimatkontroll

Luftkonditionering

Skick

Excellent
Ny konstruktion

Kök

Fullmonterad

Parkering

Garage