



Lejlighed i stueetagen til salg i Estepona

670.000 €

Reference: N9157 Soveværelser: 3 Badeværelser: 2 Byg Størrelse: 130m² Terrasse: 37m²





Costa del Sol, Estepona (town)

Eksklusivt boligkompleks i Estepona med havudsigt og middelhavsstil Moderne boliger med elegant design og udsigt over Middelhavet Dette nye boligkompleks i Estepona tilbyder en unik livsstil på Costa del Sol. Med en høj beliggenhed og panoramaudsigt over havet består resortet af 56 boliger med 2 og 3 soveværelser, fordelt på tre bygninger beliggende på to separate grunde. Hver bygning har sit eget aktivitetscenter med swimmingpool, wellness, haveområde, bar og adgangskontrol, alt sammen designet til at give maksimal komfort. Boligerne har et moderne design med arkitektoniske linjer præget af udvendige pergolaer, der giver skygge og karakter. De har store terrasser, privat have i stueetagen og solterrasse i penthouse-lejlighederne, der er ideelle til at nyde det middelhavsklima hele året rundt. Alle boliger har garageplads og opbevaringsrum. Strategisk beliggenhed i hjertet af Estepona Beliggende i det eftertragtede område Las Mesas, ligger dette boligområde kun: 1 km fra stranden 2 km fra Esteponas gamle bydel 3 km fra Esteponas lystbådehavn 7 km fra Estepona Golf Club 13 km fra Finca Cortesín Golf Club 20 km fra Puerto Banús 25 km fra Marbellas historiske centrum 75 km fra Malaga internationale lufthavn Området ligger også tæt på den nye Las Mesas-park, en grøn oase med stier og rekreative områder, der supplerer den naturlige omgivelser. Højtstående faciliteter for et resortlignende liv Bebyggelsen er fuldstændig lukket og tilbyder fællesarealer designet med komfort og fritid for øje: Udendørs swimmingpool med saltvand og belysning om aftenen Barområde ved swimmingpoolen Wellness-område med veludstyret fitnesscenter Haver med lokal vegetation og energibesparende LED-belysning Fællesrum og smart pakkezone Høj kvalitet og energieffektivitet i interiøret Boligerne er udstyret med: Motoriserede persiener i stue, køkken og soveværelser Møblerede køkkener med Bosch-hvidevarer Klimaanlæg Individuelt aerotermisk system til varmt brugsvand Nyd den middelhavsinspirerede livsstil i Estepona Oplev den perfekte kombination af moderne design, natur og nærhed til alle faciliteter i et af de mest eftertragtede områder på Costa del Sol. Kontakt os i dag for at få mere information eller book en fremvisning af dit nye hjem ved havet.



Funktioner:

Funktioner

- Gymnastiksal
- Near Bus Route
- Location: Coastal, Urbanisation
- Parking - Space
- Near schools
- Communal Pool
- Near Commercial Center
- Number of Parking Spaces: 1
- Gated
- Storage / Trastero
- Beach: 900 Meters
- Double Bedrooms: 3
- garden
- Elevator/Lift
- Useable Build Space: 123 Msq.
- Terrace: 37 Msq.
- Useable Build Space: 118 Msq.

Energi rating

B

CO2 -emissionsklassificering

B