



Bottenvåning till salu i Estepona

670 000 €

Referens: N9157 Sovrum: 3 Badrum: 2 Bygga: 130m² Terrass: 37m²





Costa del Sol, Estepona (town)

Exklusivt bostadsområde i Estepona med havsutsikt och medelhavsliv Moderna bostäder med elegant design och utsikt över Medelhavet Detta nya bostadsområde i Estepona erbjuder en unik livsstil på Costa del Sol. Med ett högt läge och panoramautsikt över havet består anläggningen av 56 bostäder med 2 och 3 sovrum, fördelade på tre byggnader på två separata tomter. Varje byggnad har sitt eget bekvämlighetscenter med pool, wellness, trädgård, bar och kontrollerad tillgång, allt utformat för att njuta av maximal komfort. Bostäderna har en modern design med arkitektoniska linjer som präglas av pergolor som ger skugga och karaktär. De har stora terrasser, privat trädgård på bottenvåningen och solarium i takvåningarna, perfekta för att njuta av det medelhavsklimatet året om. Alla enheter har garageplats och förråd. Strategiskt läge i hjärtat av Estepona Beläget i det eftertraktade området Las Mesas, ligger detta bostadsområde bara: 1 km från stranden 2 km från Esteponas gamla stadskärna 3 km från Esteponas småbåtshamn 7 km från Estepona Golf Club 13 km från Finca Cortesín Golf Club 20 km från Puerto Banús 25 km från Marbellas historiska centrum 75 km från Málagas internationella flygplats Området ligger också intill den nya parken Las Mesas, en grön oas med stigar och rekreationsområden som kompletterar den natursköna omgivningen. Högklassiga faciliteter för ett resortliknande boende Bostadsområdet är helt inhägnat och erbjuder gemensamma utrymmen utformade för komfort och fritid: Utomhuspool med saltvatten och nattbelysning Barområde vid poolen Wellnessområde med välutrustat gym Trädgårdar med inhemsk vegetation och energisnål LED-belysning Gemensamhetsrum och smart pakethållning Högkvalitativa interiörer och energieffektivitet Bostäderna är utrustade med: Motoriserade persienner i vardagsrum, kök och sovrum Inreda kök med vitvaror från Bosch Luftkonditionering Individuellt aerotermiskt system för varmvatten Lev det medelhavsinspirerade livet i Estepona Upptäck den perfekta kombinationen av modern design, natur och närhet till service i ett av de mest eftertraktade områdena på Costa del Sol. Kontakta oss idag för mer information eller för att boka en visning av ditt nya hem vid havet.



Funktioner:

Funktioner

- Gym
- Near Bus Route
- Location: Coastal, Urbanisation
- Parking - Space
- Near schools
- Communal Pool
- Near Commercial Center
- Number of Parking Spaces: 1
- Gated
- Storage / Trastero
- Beach: 900 Meters
- Double Bedrooms: 3
- garden
- Elevator/Lift
- Useable Build Space: 123 Msq.
- Terrace: 37 Msq.
- Useable Build Space: 118 Msq.

Energikär

B

CO2 -utsläppsgradering

B