



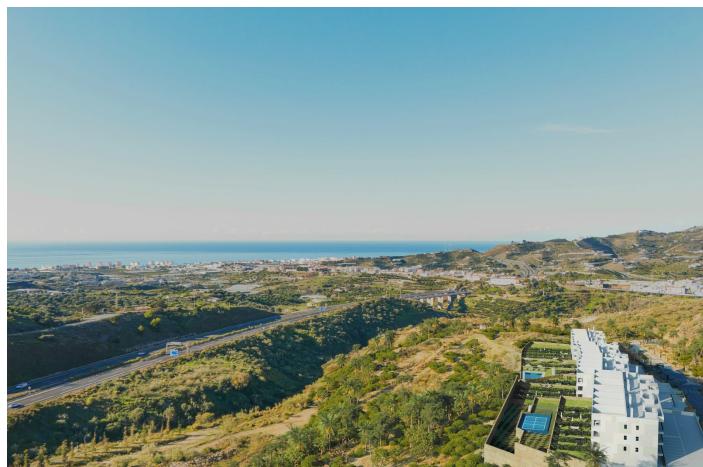
philippe@abracasabra.es

+34 677 18 70 96

## Appartement au rez-de-chaussée à vendre à Torrox

**235 000 - 293 000 €**

Référence: R5150020 Chambres: 2 Bain: 2 Terrain: 89m<sup>2</sup> - 160m<sup>2</sup> Construite: 74m<sup>2</sup> Terrasse: 15m<sup>2</sup> - 52m<sup>2</sup>





## Costa del Sol East, Torrox (town)

Votre nouvelle maison sur la Costa del Sol : appartements modernes à Torrox avec vue panoramique sur la Méditerranée. Découvrez un complexe résidentiel neuf exceptionnel à Torrox, l'un des endroits les plus prisés de la Costa del Sol. Ce projet innovant fait partie du célèbre plan directeur Puerto Narixa, conçu autour de la durabilité, du bien-être et d'une qualité de vie élevée. Ces appartements contemporains de 2 chambres offrent des intérieurs lumineux, de grandes terrasses et une vue imprenable sur la côte méditerranéenne. Grâce à leur agencement intelligent, leurs baies vitrées et leurs espaces ouverts, les logements sont baignés de lumière naturelle. La ventilation transversale garantit un environnement intérieur frais, confortable et sain tout au long de l'année. Garage et espace de rangement inclus dans le prix. Chaque propriété est dotée de finitions Porcelanosa haut de gamme, garantissant un design et une durabilité de qualité supérieure. Les acheteurs peuvent choisir entre différentes options de finition et personnaliser leur logement en fonction de leur style. Des packs complets de décoration intérieure et d'ameublement clé en main sont également disponibles. Unités disponibles : \* Appartements à l'étage intermédiaire de 235 000 € à 253 000 € \* Appartements au rez-de-chaussée à partir de 295 000 € \* Appartement au rez-de-chaussée avec jardin à partir de 300 000 € \* Penthouses avec grandes terrasses à partir de 295 000 € Des équipements exclusifs pour améliorer votre style de vie Ce complexe offre un large éventail d'équipements conçus pour le confort, les loisirs et le bien-être : \* Piscine communautaire de plus de 100 m<sup>2</sup> \* Terrains de pickleball, l'un des sports qui connaît la plus forte croissance \* Jardins paysagers et sentiers de randonnée dans la nature \* Salle de sport entièrement équipée \* Espace de coworking moderne, idéal pour le télétravail. Torrox : le meilleur climat d'Europe Situé dans la charmante ville de Torrox, le complexe bénéficie du climat réputé de la région et d'un cadre naturel paisible. Les plages, les terrains de golf, les restaurants, les supermarchés et les services essentiels sont tous à proximité. La ville de Malaga et son aéroport international sont accessibles en moins de 40 minutes en voiture. Découvrez un style de vie unique où la nature, le confort et la vie méditerranéenne se marient harmonieusement. Contactez-nous dès aujourd'hui pour découvrir votre nouvelle maison sur la Costa del Sol.



## Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Contrôle du climat
Terrasse couverte	Sud	Climatisation
Ascenseur	Sud-ouest	Cold A / C
Terrasse privée		A / C chaud
Télévision par satellite		
Pièce de stockage		
Double vitrage		
Armoires encastrées		
Wifi		
Paddle tennis		
Vues	Paramètre	Condition
Mer	En bord de mer	Excellent
Panoramique	Urbanisation	Nouvelle construction
Jardin	Proche des magasins	
Piscine	Près des écoles	
Rue	Près de la mer	
Plage	Près de la ville	
Piscine	Meubles	Cuisine
Communautaire	Non meublé	Entièrement équipée
Jardin	Sécurité	Parking
Communautaire	Complexe fermé	Garage
Private	Téléphone d'entrée	Communautaire
Entretien facile		
Services publics	Catégorie	
Électricité	Maison de vacances	
Eau potable	Investissement	
	Luxe	
	Bon marché	
	Avec permis de construire	
	Contemporain	