



Mellanlägenhet till salu i Benalmádena

795 000 €

Referens: R5150464 Sovrum: 3 Badrum: 2 Bygga: 118m² Terrass: 24m²





Costa del Sol, El Higuerón

Välkommen till denna helt nyproducerade 3-sovrumslägenhet med gavelläge på andra våningen i eftertraktade Lomas 2 – färdigställd 2025 och redo att flytta in direkt. Här kombineras rymliga ytor, fantastiskt ljusinsläpp och en spektakulär utsikt med högkvalitativa uppgraderingar och smakfull möblering. Den generösa hörnterrassen vetter mot öst, syd och väst, vilket ger sol från morgon till kväll – perfekt för frukost i gryningen, långa soliga dagar och stämningsfulla solnedgångar. Tack vare det fria gavelläget strömmar ljuset in från flera väderstreck och skapar en luftig och trivsam atmosfär i hela bostaden. Från terrassen har du en fantastisk utsikt över Medelhavet. Hemmet säljs fullt möblerat, där inredningen är professionellt framtagen av ett företag specialiserat på design och uppmöblering – en satsning på hela 59.000 €. Därtill har man valt uppgraderingar utöver standard, bland annat ett premium-paket av vitvaror som både höjer funktionalitet och känsla. Planlösningen är genomtänkt med tre rymliga sovrum, varav master bedroom har badrum en-suite. Det öppna köket är fullt utrustat med moderna kvalitetsvitvaror och vetter mot det ljusa vardagsrummet – perfekt för sociala middagar och umgänge. I Lomas 2 finns flera poolområden, vackra grönområden och en rofylld atmosfär. I närområdet finns sportfaciliteter i världsklass, ett prisbelönt spa som är den största anläggningen på hela Costa del Sol och fantastiska restauranger. Sportklubben tar upp ett område på 12 000 m² och här finns ett högteknologiskt gym samt simbassänger, både inomhus och utomhus. Det erbjuds både träningspass och simlektioner, så det finns något för både barn och vuxna. Det finns även två planer för tennis, volleyboll och basket samt tolv banor för paddle tennis, där de bästa spelarna i sporten möts varje år under tävlingen Pro Tour Paddle Tournament. På under en timme når du över 60 golfbanor, vilket gör detta till Europas ledande centrum för sporten. Du har även möjlighet att spela polo, rida, segla eller prova på en vattensport alldeles i närheten. Detta gör området till en plats för livsnjutaren! Bostaden inkluderar två stycken privata parkeringsplatser i garage och ett förråd. Detta är ett hem för dig som söker en kombination av panoramautsikt, optimalt solläge och inflyttningssklar lyx.



Funktioner:

Funktioner

Täcktt terrass
Hiss
Privat terrass
Förvarings rum
Monterade garderober

Åsikter

Hav
Fjäll

Slå samman

Gemensam

Trädgård

Gemensam

Kategori

Fritidshus
Investerings
Lyx

Orientering

Väst
söder
Österut
Sydöst
Sydväst

Miljö

Nära golf
Nära havet

möbel

Fullmöblerad

säkerhet

Gated complex

Klimatkontroll

Luftkonditionering

Skick

Excellent
Ny konstruktion

Kök

Fullmonterad

Parkering

Underjordisk