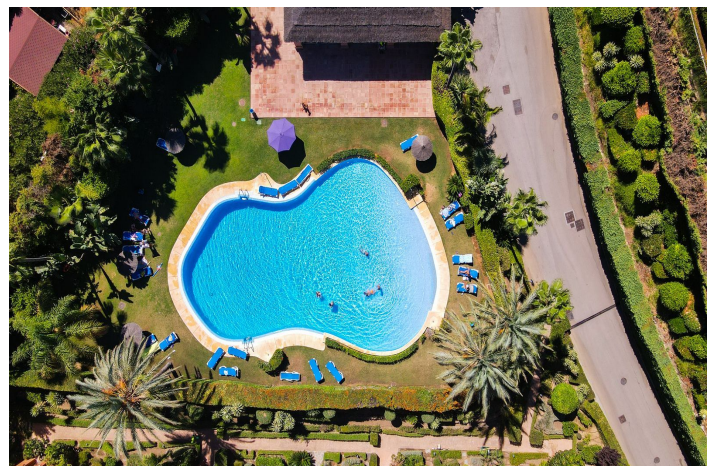




Lejlighed i midten etage til salg i Estepona

420.000 €

Reference: R5152909 Soveværelser: 2 Badeværelser: 2 Grundstørrelse: 13m² Byg Størrelse: 99m² Terrasse: 28m²





Costa del Sol, Estepona (town)

Luksuriøs lejlighed ved golfbanen i Benatalaya, Benahavís / Estepona Nyd denne udsøgte lejlighed med to soveværelser, der ligger i det prestigefyldte boligområde Benatalaya, perfekt beliggende i første række ved Atalaya Golf Club. Denne førsteklases beliggenhed tilbyder en sjælden blanding af fredelig eksklusivitet og moderne bekvemmeligheder, omgivet af frodig grønne områder, bølgede fairways og en betagende panoramaudsigt, der fanger essensen af Costa del Sol-livsstilen. Træd ind i en verden, hvor komfort møder raffinement. Lejligheden, der er ideelt placeret på første sal, har en rummelig og solrig indretning med elegante finish og naturlige toner, der skaber en atmosfære af varme og ro. Den sydvestlige orientering sikrer rigeligt med naturligt lys hele dagen og spektakulære solnedgange, der maler himlen hver aften. Indvendigt finder du to smukt indrettede soveværelser og to moderne badeværelser, herunder et luksuriøst en-suite masterbadeværelse. Det moderne køkken er fuldt udstyret og har et separat vaskerum for ekstra praktisk anvendelighed. Den store overdækkede terrasse fungerer som et udendørs fristed – perfekt til udendørs spisning, underholdning af gæster eller blot afslapning med et glas vin, mens du nyder udsigten over den immaculate golfbane og de tropiske haver. Dette eksklusive lukkede boligområde tilbyder 24-timers sikkerhed og en række resort-lignende faciliteter, der er designet til at berige dagligdagen. Nyd fire glitrende fælles swimmingpools, et topmoderne fitnesscenter og et wellness-spa med sauna og indendørs pool. De omhyggeligt anlagte tropiske haver indbyder til fredelige gåture blandt palmer, springvand og rolige siddeområder. Bekvemmelighed er nøglen: beboerne nyder godt af nærheden til førsteklases internationale skoler, prestigefyldte golfbaner og Mercadona-indkøbscentret, der ligger kun få minutter væk og har alt, hvad du har brug for i hverdagen. De glamourøse destinationer Marbella, Puerto Banús og Estepona ligger kun en kort køretur væk og byder på fine restauranter, luksusbutikker og et livligt socialt liv – alt sammen mens du hver dag kan trække dig tilbage til roen i Benatalayas naturlige omgivelser. Med to underjordiske parkeringspladser og et privat opbevaringsrum tilbyder denne lejlighed ikke kun stil, men også enestående funktionalitet. Uanset om det er som permanent bopæl, feriebolig eller investering, er denne ejendom indbegrebet af det bedste fra andalusisk elegance og moderne komfort – et sted, hvor ro, luksus og bekvemmelighed smelter sammen med hverdagen.



Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse
Privat terrasse
Opbevaringsrum
Ensuite badeværelse
Monterede garderober
Gymnastiksal

Synspunkter

Panoramisk
Land
Golf

Pool

Kommunal
Børns pool

Have

Kommunal

Hjælpeprogrammer

Elektricitet
Drikkeligt vand

Orientering

Syd

Indstilling

Urbanisering
Tæt på butikker
Tæt på skoler
Tæt på byen
Tæt på skov

Møbel

Fuldt møbleret

Sikkerhed

Gated kompleks
24 timers sikkerhed

Klima kontrol

Aircondition

Tilstand

Fremragende

Køkken

Fuldt monteret

Parkering

Underjordisk
Garage
Kommunal