



Middenverdieping appartement te koop in Estepona

420.000 €

Referentie: R5152909 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Plotgrootte: 13m² Perceelgrootte: 99m² Terras: 28m²





Costa del Sol, Estepona (town)

Luxe appartement aan de golfbaan in Benatalaya, Benahavís / Estepona Geniet van dit prachtige appartement met twee slaapkamers, gelegen in de prestigieuze urbanisatie Benatalaya, perfect gelegen aan de eerste lijn van de Atalaya Golf Club. Deze toplocatie biedt een zeldzame combinatie van rustige exclusiviteit en modern comfort, omgeven door weelderig groen, glooiende fairways en adembenemende panoramische uitzichten die de essentie van de levensstijl van de Costa del Sol weergeven. Stap binnen in een wereld waar comfort en verfijning samenkomen. Het appartement, ideaal gelegen op de eerste verdieping, heeft een ruime en zonnige indeling met elegante afwerkingen en natuurlijke tinten die een sfeer van warmte en rust creëren. De zuidwestelijke ligging zorgt voor veel natuurlijk licht gedurende de dag en spectaculaire zonsondergangen die elke avond de lucht kleuren. Binnen vindt u twee prachtig ingerichte slaapkamers en twee moderne badkamers, waaronder een luxe en-suite hoofdbadkamer. De moderne keuken is volledig uitgerust en heeft een aparte wasruimte voor extra gebruiksgemak. Het ruime overdekte terras dient als een buitenoase – perfect om buiten te dineren, gasten te ontvangen of gewoon te ontspannen met een glas wijn terwijl u uitkijkt over de onberispelijke golfbaan en tropische tuinen. Deze exclusieve gated community biedt 24-uurs beveiliging en een scala aan resort-achtige voorzieningen die zijn ontworpen om het dagelijks leven te verrijken. Geniet van vier sprankelende gemeenschappelijke zwembaden, een ultramodern fitnesscentrum en een wellness-spa met sauna en binnenzwembad. De zorgvuldig aangelegde tropische tuinen nodigen uit tot rustige wandelingen tussen palmbomen, fonteinen en rustige zitjes. Gemak staat voorop: bewoners profiteren van de nabijheid van vooraanstaande internationale scholen, prestigieuze golfbanen en het Mercadona-winkelcentrum, op slechts enkele minuten afstand voor alle dagelijkse benodigdheden. De glamoureuze bestemmingen Marbella, Puerto Banús en Estepona liggen op slechts een klein eindje rijden en bieden uitstekende restaurants, luxe boetieks en een bruisend uitgaansleven, terwijl u zich elke dag kunt terugtrekken in de rust van de natuurlijke omgeving van Benatalaya. Met twee ondergrondse parkeerplaatsen en een privéberging biedt dit appartement niet alleen stijl, maar ook uitzonderlijke functionaliteit. Of het nu gaat om een permanente woning, een vakantiehuis of een investering, deze woning belichaamt het beste van Andalusische elegantie en hedendaags comfort - een plek waar rust, luxe en gemak naadloos samengaan met het dagelijks leven.



Kenmerken:

Kenmerken

Overdekt terras
Privéterras
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Op maat gemaakte kledingkasten
Sportschool

Keer bekeken

Panoramisch
Land
Golf

Pool

Gemeenschappelijk
Kinderen zwembad

Tuin

Gemeenschappelijk

Nutsvoorzieningen

Elektriciteit
Drinkbaar water

Oriëntatie

zuiden

Instelling

Verstedelijking
Dicht bij winkels
Dicht bij scholen
Dicht bij de stad
Dicht bij bos

Meubilair

Volledig ingericht

Beveiliging

Gated Complex
24 -uurs beveiliging

Klimaatcontrole

Airconditioning

Voorwaarde

Uitstekend

Keuken

Geheel op maat gemaakt

Parkeergelegenheid

Ondergronds
Garage
Gemeenschappelijk