



## Stadthaus zum Verkauf in Fuengirola

614.000 €

Referenz: R5152636 Schlafzimmer: 5 Badezimmer: 4 Grundstücksgröße: 1m<sup>2</sup> Garten: 187m<sup>2</sup> Terrasse: 80m<sup>2</sup>



SIZES ARE APPROXIMATE, ACTUAL MAY VARY.





## Costa del Sol, Fuengirola

Entdecken Sie dieses geräumige Stadthaus mit 5 Schlafzimmern und 4 Bädern in Fuengirola, direkt neben Higuerón gelegen und für alle, die den mediterranen Lebensstil in vollen Zügen genießen möchten. Dieses Haus ist ideal für eine größere Familie und bietet viel Platz und Privatsphäre. Es eignet sich aber auch perfekt für einen Investor mit hohem Mietpotenzial. Das Stadthaus wird voll möbliert verkauft. Das Anwesen erstreckt sich über mehrere Ebenen und bietet sowohl Privatsphäre als auch viel Platz für Familie und Gäste. Die Wohnbereiche sind hell und einladend und öffnen sich zu Terrassen, die das natürliche Licht und die frische Meeresbrise optimal nutzen. Ein Highlight dieses Hauses ist die Vielfalt der Außenbereiche. Vom privaten Garten bis zur Dachterrasse mit Panoramablick auf das Meer bieten sich unzählige Möglichkeiten zum Entspannen, Unterhalten oder einfach zum Genießen der Sonne. Ob Morgenkaffee mit Blick auf das Mittelmeer, Grillen mit Freunden oder ruhige Abende unter dem Sternenhimmel – dieses Haus bietet den perfekten Rahmen. Nur 10 Gehminuten vom Strand und alltäglichen Annehmlichkeiten wie Supermärkten, Cafés und Restaurants entfernt, bietet dieses Stadthaus die perfekte Balance zwischen Küstenleben und urbanem Komfort. Die Wohnanlage wertet den Lebensstil mit eigenem Swimmingpool, Fitnessstudio, Padel-Tennisplatz und Tischtennisplatz zusätzlich auf. Zu den weiteren Ausstattungsmerkmalen gehören ein privater Parkplatz, mehrere Terrassen und eine Raumaufteilung, die sich leicht an unterschiedliche Lebensstile anpasst – ideal als ganzjähriges Domizil, Feriendomizil oder Mietinvestition. Diese Immobilie vereint Lage, Platz und Annehmlichkeiten in einer der begehrtesten Städte der Costa del Sol und ist ein Zuhause, das Sie sich nicht entgehen lassen sollten.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Überdachte Terrasse  
In der Nähe des Transports

Private Terrasse

Lagerraum

Privatem Badezimmer

Einbauschränke

Allzweckraum

Grill

Fitnessstudio

In der Nähe der Kirche

Solarium

Paddeltennis

Keller

### Einstellung

Strand

In der Nähe des Hafens

In der Nähe von Geschäften

In der Nähe von Schulen

In der Nähe der Stadt

### Sicherheit

Alarmsystem

Elektrische Jalousien

### Klimakontrolle

Klimaanlage  
Zentralheizung

### Ansichten

Meer  
Berg  
Panorama  
Land  
Urban

### Schwimmbad

Gemeinschaft  
Privat

### Möbel

Voll möbliert

### Energiebewertung

D

### CO2 -Emissionsbewertung

E