



n.stigter@abracasabra.es

Villa / Chalet en venta en Marbella

7.500.000 €

Referencia: R4439494 Dormitorios: 6 Baños: 6 Terreno: 4.200m² Construido: 725m² Terraza: 250m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Una fabulosa residencia familiar de 6 dormitorios situada de forma única en una posición elevada en primera línea del campo de golf Los Naranjos, con increíbles vistas abiertas. Al entrar por una puerta doble eléctrica, un largo camino conduce al porche delantero de esta elegante y espaciosa propiedad. Una se encuentra inmediatamente con las impresionantes vistas desde el pasillo de doble altura con una escalera que lleva a una sala de televisión superior y al primer piso, dos dormitoriosdobles en suite, ambos con techos abovedados y acceso a terrazas privadas. La planta principal ofrece otros dos dormitoriosdobles, un salón formal con techos altos, una acogedora biblioteca con chimenea abierta y una amplia cocina familiar de estilo americano que incorpora un comedor formal, una zona de estar y una moderna cocina de alto brillo con una gran isla central para desayunar. y una gran cantidad de electrodomésticos de cocina. Desde las puertas de la cocina se accede a un comedor exterior cubierto con escalones que conducen al jardín y desde la sala de recepción, las puertas del patio se abren a una gran terraza cubierta. El alojamiento de la planta baja incluye otros dos dormitoriosdobles, una luminosa sala de juegos con bar profesional, un segundo aseo para invitados y una cocina totalmente equipada, un lavadero de buen tamaño y un enorme garaje integral. Desde la sala de juegos, las puertas se abren a un patio de ping-pong con escalones que conducen a la piscina. Una ventaja adicional si uno necesita más alojamiento es que tiene la posibilidad de ampliarlo en 120m2. El vasto y bien cuidado jardín rodea la propiedad y disfruta de una romántica glorieta con barbacoa junto a la acogedora piscina privada con una amplia terraza de porcelana. Una verdadera joya de vivienda tranquila.



Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza	Este	Aire acondicionado
Terraza		Chimenea
Piso de mármol		
Armarios empotrados		
Barbacoa		
Apartamento para invitados		
Wood Flooring		
Puntos de vista	Configuración	Condición
Montaña	Golf de primera línea	Excellent
Panoramic		
Jardín		
Piscina		
Golf		
Piscina	Muebles	Cocina
Heated	Completamente Amueblada	Fully Fitted
Private		
Jardín	Estacionamiento	Categoría
Private	Private	Lujo