



Lejlighed i stueetagen til salg i Marbella

740.000 - 1.020.000

€

Reference: R5153692 Soveværelser: 2 - 3 Badeværelser: 2 - 3 Byg Størrelse: 212m² - 271m²





Costa del Sol, Marbella (town)

Dette projekt er et eksklusivt boligkompleks bestående af 88 duplex-lejligheder, der kombinerer moderne elegance med komforten ved at bo i hjertet af naturen.

Boligerne tilbyder konfigurationer med 2 og 3 soveværelser, og nogle 3-værelsesenheder har mulighed for at tilføje et ekstra fjerde soveværelse, ideelt som kontor, studie eller gæsteværelse.

Beliggende på toppen af Elviria Hill, et af de mest eftertragtede områder i Marbella Øst, skiller dette projekt sig ud ved sin rolige og naturlige beliggenhed, omringet af frodige fyrreskove og med åbent udsyn over bjergene.

Dette område er designet til dem, der søger et roligt liv, med en Zen-fornemmelse, i harmoni med omgivelserne og væk fra byens larm, uden at gå på kompromis med moderne komfort.

Arkitekturen i dette projekt afspejler en minimalistisk og sofistikeret stil, der er perfekt integreret med det naturlige miljø.

Fællesområderne vil tilbyde store grønne områder, vandrestier, fællesområder til afslapning og velvære, 4 fælles swimmingpools, et fuldt udstyret fitnesscenter og et co-working-område, designet til dem, der værdsætter fleksibilitet og balance mellem arbejde og fritid.

Projektets beliggenhed er exceptionel.

Selvom det er omgivet af natur, ligger komplekset kun:

5 minutters kørsel fra supermarkeder, restauranter og butikker i Elviria

10 minutter fra de bedste strande i Marbella Øst

15 minutter fra Marbella centrum

30 minutter fra Málaga International Airport

Omgivet af flere prestigefyldte golfbaner som Santa María Golf, Rio Real Golf, Santa Clara Golf og Marbella Golf Country Club.

Denne strategiske beliggenhed gør det muligt for beboerne at nyde det bedste af begge verdener: naturens fred og nærheden til de mest ikoniske tjenester, fritidsaktiviteter og destinationer på Costa del Sol.

Dette projekt er ikke bare et sted at bo. Det er en invitation til at genoprette forbindelsen med sig selv, naturen og en mere bevidst, moderne og afbalanceret livsstil.



Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse
Privat terrasse
Ensuite badeværelse
Monterede garderober
Bryggers
Gymnastiksal
Solarium

Tilstand

Ny konstruktion

Have

Kommunal
Anlæg

Synspunkter

bjerg
Panoramisk
Have
Gårdsplads

Pool

Kommunal
Indendørs

Sikkerhed

Gated kompleks
24 timers sikkerhed

Indstilling

Tæt på golf
Tæt på butikker
Tæt på skoler
Tæt på havet
Tæt på byen
Tæt på marina

Køkken

Fuldt monteret

Kategori

Ny udvikling