

Wohnung im Erdgeschoss zum Verkauf in Marbella

740.000 - 1.020.000

€

 $\textbf{Referenz:} \ R5153692 \quad \textbf{Schlafzimmer:} \ 2 - 3 \quad \textbf{Badezimmer:} \ 2 - 3 \quad \textbf{Garten:} \ 212 m^2 - 271 m^2$













Costa del Sol, Marbella (town)

Diese Entwicklung ist ein exklusiver Wohnkomplex, der aus 88 Duplex-Wohnungen besteht, die zeitgenössische Eleganz mit dem Komfort des Lebens im Herzen der Natur verbinden. Die Wohnungen bieten Konfigurationen mit 2 und 3 Schlafzimmern, und einige 3-Schlafzimmer-Wohnungen haben die Möglichkeit, ein zusätzliches viertes Schlafzimmer zu integrieren, ideal als Büro, Arbeitszimmer oder Gästezimmer. Mitten auf dem Elviria-Hügel, einer der begehrtesten Gegenden im Osten von Marbella, zeichnet sich diese Entwicklung durch ihre ruhige und natürliche Umgebung aus, umgeben von üppigen Pinienwäldern und mit offenen Blicken auf die Berge. Dieses Enklave ist für diejenigen konzipiert, die ein ruhiges Leben mit einem Zen-Gefühl suchen, im Einklang mit der Umgebung und fernab vom Trubel, ohne auf modernen Komfort zu verzichten. Die Architektur dieser Entwicklung spiegelt einen minimalistischen und eleganten Stil wider, der perfekt in seine natürliche Umgebung integriert ist. Die Gemeinschaft bietet großzügige Grünflächen, Wanderwege, Gemeinschaftsräume zur Entspannung und Wellness, 4 Gemeinschaftspools, ein Fitnessstudio und einen Co-Working-Bereich, der für diejenigen gedacht ist, die Flexibilität und Balance zwischen Arbeit und Erholung schätzen. Die Lage dieser Entwicklung ist außergewöhnlich. Obwohl sie von Natur umgeben ist, befindet sich der Komplex nur: 5 Autominuten von den Supermärkten, Restaurants und Geschäften in Elviria 10 Minuten von den besten Stränden von Marbella Este 15 Minuten vom Zentrum von Marbella 30 Minuten vom internationalen Flughafen Málaga Umgeben von mehreren renommierten Golfplätzen wie Santa María Golf, Rio Real Golf, Santa Clara Golf und Marbella Golf Country Club. Diese strategische Lage ermöglicht es den Bewohnern, das Beste aus beiden Welten zu genießen: die Ruhe der Natur und die Nähe zu den bekanntesten Dienstleistungen, Freizeitmöglichkeiten und Zielen an der Costa del Sol. Diese Entwicklung ist nicht nur ein Ort zum Leben. Es ist eine Einladung, sich selbst, der Natur und einem bewussteren, modernen und ausgewogenen Lebensstil wieder zu verbinden.



Eigenschaften:

Merkmale Ansichten Einstellung

Überdachte Terrasse Berg In der Nähe von Golf

Private Terrasse Panorama In der Nähe von Geschäften
Privatem Badezimmer Garten In der Nähe von Schulen
Einbauschränke Hof In der Nähe des Meeres
Allzweckraum In der Nähe der Stadt

Fitnessstudio In der Nähe von Marina Solarium

Zustand Schwimmbad Küche

Neubau Gemeinschaft Voll Ausgerüsted Innenräume

Garten Sicherheit Kategorie

Gemeinschaft Gated Complex Neue Entwicklung

Angelegt 24 - Stunden - Sicherheit