



Wohnung im Erdgeschoss zum Verkauf in Marbella

740.000 - 1.020.000

€

Referenz: R5153692 Schlafzimmer: 2 - 3 Badezimmer: 2 - 3 Garten: 212m² - 271m²





Costa del Sol, Marbella (town)

Diese Entwicklung ist ein exklusiver Wohnkomplex, der aus 88 Duplex-Wohnungen besteht, die zeitgenössische Eleganz mit dem Komfort des Lebens im Herzen der Natur verbinden.

Die Wohnungen bieten Konfigurationen mit 2 und 3 Schlafzimmern, und einige 3-Schlafzimmer-Wohnungen haben die Möglichkeit, ein zusätzliches viertes Schlafzimmer zu integrieren, ideal als Büro, Arbeitszimmer oder Gästezimmer.

Mitten auf dem Elviria-Hügel, einer der begehrtesten Gegenden im Osten von Marbella, zeichnet sich diese Entwicklung durch ihre ruhige und natürliche Umgebung aus, umgeben von üppigen Pinienwäldern und mit offenen Blicken auf die Berge.

Diese Enklave ist für diejenigen konzipiert, die ein ruhiges Leben mit einem Zen-Gefühl suchen, im Einklang mit der Umgebung und fernab vom Trubel, ohne auf modernen Komfort zu verzichten.

Die Architektur dieser Entwicklung spiegelt einen minimalistischen und eleganten Stil wider, der perfekt in seine natürliche Umgebung integriert ist.

Die Gemeinschaft bietet großzügige Grünflächen, Wanderwege, Gemeinschaftsräume zur Entspannung und Wellness, 4 Gemeinschaftspools, ein Fitnessstudio und einen Co-Working-Bereich, der für diejenigen gedacht ist, die Flexibilität und Balance zwischen Arbeit und Erholung schätzen.

Die Lage dieser Entwicklung ist außergewöhnlich.

Obwohl sie von Natur umgeben ist, befindet sich der Komplex nur:

5 Autominuten von den Supermärkten, Restaurants und Geschäften in Elviria

10 Minuten von den besten Stränden von Marbella Este

15 Minuten vom Zentrum von Marbella

30 Minuten vom internationalen Flughafen Málaga

Umgeben von mehreren renommierten Golfplätzen wie Santa María Golf, Rio Real Golf, Santa Clara Golf und Marbella Golf Country Club.

Diese strategische Lage ermöglicht es den Bewohnern, das Beste aus beiden Welten zu genießen: die Ruhe der Natur und die Nähe zu den bekanntesten Dienstleistungen, Freizeitmöglichkeiten und Zielen an der Costa del Sol.

Diese Entwicklung ist nicht nur ein Ort zum Leben. Es ist eine Einladung, sich selbst, der Natur und einem bewussteren, modernen und ausgewogenen Lebensstil wieder zu verbinden.



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse
Private Terrasse
Privatem Badezimmer
Einbauschränke
Allzweckraum
Fitnessstudio
Solarium

Zustand

Neubau

Garten

Gemeinschaft
Angelegt

Ansichten

Berg
Panorama
Garten
Hof

Schwimmbad

Gemeinschaft
Innenräume

Sicherheit

Gated Complex
24-Stunden-Sicherheit

Einstellung

In der Nähe von Golf
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe von Schulen
In der Nähe des Meeres
In der Nähe der Stadt
In der Nähe von Marina

Küche

Voll Ausgerüstet

Kategorie

Neue Entwicklung