



Rækkehus til salg i Rincón de la Victoria

545.000 €

Reference: R5153803 Soveværelser: 4 Badeværelser: 3 Byg Størrelse: 191m² Terrasse: 9m²





Costa del Sol East, Torre de Benagalbón

Et unikt, moderne luksusbyhus i Añoreta Baja (Rincón de la Victoria) Pris: 545.000 € – enestående værdi for området. Nøgleegenskaber: Rummelige 4 soveværelser, 2 badeværelser og 2 gæstetoiletter. Ideelt til familier eller gæster. Generøs stue-spisestue, der åbner ud mod en terrasse – perfekt til indendørs-udendørs ophold. Privat veranda med overdækket parkering til to biler. Komfort og effektivitet med central aircondition. Fællesfaciliteter: Smukt anlagte haver omkring en moderne swimmingpool. Lave fællesudgifter på ca. 90 €/måned. Stilfuld moderne arkitektur med store terrasser og privat solarium - skræddersyet til afslapning og underholdning. Fremragende beliggenhed: Kun 500 meter fra stranden - en kort gåtur til sol og hav. Kun 10 minutters kørsel til centrum af Rincón de la Victoria. Bekvem beliggende nær den prestigefyldte Añoreta Golfbane. Byggeriet blev opført i 2008 i et lukket boligområde med 58 boliger – der kombinerer eksklusivitet med ro. Yderligere specifikationer: Bebygget areal: 200 m²; Anvendeligt boligareal: 191 m². Velholdt, klar til indflytning. Inkluderer garage, terrasse, vaskerum, robust sikkerhedsdør og energieffektivt design. Hvorfor det skiller sig ud: Dette rækkehus kombinerer luksus med funktionalitet – gennemtænkte boligarealer, eksklusive finish, privat parkering og fælles faciliteter. Alt dette i en førsteklasses kystnær beliggenhed med nem adgang til stranden, golf og lokale faciliteter – en sjældenhed på markedet.



Funktioner:

Klima kontrol
Aircondition

Indstilling
Urbanisering

Pool
Kommunal