



Herenhuis te koop in Rincón de la Victoria

545.000 €

Referentie: R5153803 Slaapkamers: 4 Badkamers: 3 Perceelgrootte: 191m² Terras: 9m²





Costa del Sol East, Torre de Benagalbón

Een uniek modern luxe herenhuis in Añoreta Baja (Rincón de la Victoria) Prijs: € 545.000, uitzonderlijke waarde voor deze omgeving. Belangrijkste kenmerken: Ruime 4 slaapkamers, 2 complete badkamers en 2 gastentoiletten. Ideaal voor gezinnen of gasten. Royale woon-eetkamer die uitkomt op een terras - perfect voor binnen- en buitenleven. Privéporch met overdekte parkeerplaats voor twee auto's. Comfort en efficiëntie met centrale airconditioning. Gemeenschappelijke voorzieningen: Prachtig aangelegde tuinen rondom een modern zwembad. Lage gemeenschappelijke kosten van ongeveer € 90 per maand. Stijlvolle moderne architectuur met ruime terrassen en een privé-solarium - op maat gemaakt voor ontspanning en entertainment. Toplocatie: Slechts 500 meter van het strand - een korte wandeling naar zon en zee. Slechts 10 minuten rijden naar het centrum van Rincón de la Victoria. Gunstig gelegen nabij de prestigieuze golfbaan Añoreta. Gebouwd in 2008 in een omheinde gemeenschap van 58 woningen - exclusiviteit gecombineerd met rust. Extra specificaties: Bebouwde oppervlakte: 200 m²; Bruikbare woonoppervlakte: 191 m². Goed onderhouden, klaar om te betrekken. Inclusief garage, patio, wasruimte, stevige veiligheidsdeur en energiezuinig ontwerp. Waarom het opvalt: Dit herenhuis combineert luxe met functionaliteit: doordacht ontworpen leefruimtes, hoogwaardige afwerking, privéparkeerplaats en gemeenschappelijke voorzieningen. Dit alles in een eerste klas kustlocatie met gemakkelijke toegang tot het strand, golfbanen en lokale voorzieningen - een zeldzame vondst op de markt.



Kenmerken:

Klimaatcontrole
Airconditioning

Instelling
Verstedelijking

Pool
Gemeenschappelijk