



Abstandsvilla zum Verkauf in Casares

3.800.000 €

Referenz: R5154940 Schlafzimmer: 5 Badezimmer: 7 Grundstücksgröße: 867m² Garten: 529m² Terrasse: 228m²





Costa del Sol, Casares (town)

NEU ENTWICKELTE VILLA IN DER NÄHE VON FINCA CORTESIN Atemberaubende moderne Villa in Casares, einem der exklusivsten Gebiete in der Nähe von Finca Cortesin, bekannt für seine Eleganz und Privatsphäre. Diese Villa bietet eine perfekte Kombination aus Luxus und Komfort mit panoramischem Meer- und Bergblick. Ihr zeitgenössisches Design und die fließende Verbindung zwischen Innen- und Außenbereichen machen diese Immobilie zu einer außergewöhnlichen Wahl für diejenigen, die einen modernen und raffinierten Lebensstil suchen. Details: - Grundstück von 867 m² - Bebaute Fläche von 529 m² - Wohnfläche von 451 m² - 4 Doppelzimmer + 4 en-suite Badezimmer - Zusätzliches Personalzimmer mit vollständigem Badezimmer - Infinity-Pool - Spa mit Pool, Kaltbad, Sauna und Dusche - Klimatisierter Weinkeller - Kino mit XXL-Bildschirm - Garage für 3 Autos - Privater Aufzug (4 Personen) mit Zugang zu allen Etagen Hinweis: Die Immobilie befindet sich derzeit in der Entwicklung und soll im zweiten Quartal 2026 fertiggestellt werden. Private Besichtigungen sind möglich. Die großzügigen und luxuriösen Außenbereiche wurden für maximalen Genuss konzipiert. Mehrere Terrassen erstrecken sich über die gesamte Länge der Immobilie und bieten perfekte Bereiche für Mahlzeiten im Freien oder zum Entspannen, während man die spektakuläre Umgebung genießt. Die private Terrasse beherbergt einen Infinity-Pool, der eine gemütliche Ecke mit einem Außenkamin umfasst. Der Innenbereich zeichnet sich durch einen offenen Grundriss aus, der die verschiedenen Räume nahtlos verbindet. Das helle und geräumige Wohnzimmer mit 5 Meter hohen Decken wird durch eine moderne Designerküche ergänzt, die mit hochmodernen Geräten und einer zentralen Insel ausgestattet ist. Insgesamt verfügt die Immobilie über vier en-suite Schlafzimmer, alle mit hochwertigen Ausführungen. Die Hauptsuite mit direktem Zugang zu einer privaten Terrasse umfasst einen luxuriösen großen begehbaren Kleiderschrank, der das Konzept von Wohlbefinden und Komfort neu definiert. Die Villa bietet auch einen vollständigen Bereich für Unterhaltung, einschließlich eines Heimkinos mit XXL-Bildschirm und eines klimatisierten Weinkellers mit Barbereich, der zum Geselligsein und Genießen einlädt. Dieser Raum ist ideal, um sich mit Freunden und Familie zu entspannen oder einen ruhigen Abend in der Privatsphäre der Immobilie zu genießen, während das integrierte Beleuchtungssystem sowohl im Innenbereich als auch auf den überdachten Terrassen eine Note von Raffinesse hinzufügt. Neben ihrem beneidenswerten Design und ihrer Lage verfügt die Villa über einen privaten Eingang und eine Garage für 3 Autos im Untergeschoss, die maximale Privatsphäre und Bequemlichkeit gewährleistet. Das Untergeschoss beherbergt auch ein wunderschönes Spa mit chloriertem Pool, Kaltbad, Sauna und einer auffälligen Kupferdecke, die ein echter Hingucker ist. Ein Aufzug für 4 Personen bringt Sie auf alle drei Ebenen der Villa. Diese Villa ist die perfekte Wahl für diejenigen, die ein exklusives Zuhause in einem der begehrtesten Ziele an der Costa del Sol suchen, wo jedes Detail sorgfältig durchdacht wurde, um das Beste in Bezug auf Luxus und Lebensqualität zu bieten.



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse
Aufzug
In der Nähe des Transports
Private Terrasse
Privatem Badezimmer
Doppelverglasung
Einbauschränke
Allzweckraum
Jacuzzi
Access for people with reduced mobility
Fitnessstudio
Sauna
Keller
Personalunterkunft

Ansichten

Meer
Berg
Panorama
Land
Garten
Schwimmbad

Schwimmbad

Erhitzt
Innenräume
Privat

Sicherheit

Alarmsystem
Eingabetelefon

Kategorie

Luxus
Neue Entwicklung

Orientierung

Südwesten

Einstellung

In der Nähe von Geschäften
In der Nähe der Stadt
Land

Küche

Voll Ausgerüstet

Parken

Unter Tage
Garage
Privat

Klimakontrolle

Heiße A/C.
U/f/h Badezimmer
U/f Heizung

Zustand

Exzellent
Neubau

Garten

Privat
Angelegt

Versorgungsunternehmen

Gas
Photovoltaik -Sonnenkollektoren