



Vrijstaande villa te koop in Casares

3.800.000 €

Referentie: R5154940 Slaapkamers: 5 Badkamers: 7 Plotgrootte: 867m² Perceelgrootte: 529m² Terras: 228m²





Costa del Sol, Casares (town)

NIEUW ONTWIKKELDE VILLA NABIJ FINCA CORTESIN

Adembenemende moderne villa in Casares, een van de meest exclusieve gebieden nabij Finca Cortesin, bekend om zijn verfijning en privacy. Deze villa biedt een perfecte fusie van luxe en comfort, met panoramisch uitzicht op zee en bergen. Het hedendaagse ontwerp en de vloeiende overgang tussen binnen- en buitentruimtes maken dit eigendom een uitzonderlijke keuze voor wie een modern en verfijnd levensstijl zoekt.

Details:

- Perceel van 867 m²
- Gebouwde oppervlakte van 529 m²
- Vloeroppervlak van 451 m²
- 4 dubbele slaapkamers + 4 en-suite badkamers
- Extra kamer voor personeel met volledige badkamer
- Infinity zwembad
- Spa met zwembad, koude kuip, sauna, douche
- Klimaatgecontroleerde wijnkelder
- Bioscoop met XXL-scherf
- Garage voor 3 auto's
- Privé lift (4 personen) met toegang tot alle verdiepingen

Opmerking: Het eigendom wordt momenteel ontwikkeld en zal naar verwachting in Q2 2026 worden voltooid. Privé bezichtigingen zijn mogelijk.

De ruime en luxueuze buitenruimtes zijn ontworpen voor maximaal genot. Meerdere terrassen strekken zich uit over de lengte van het eigendom, met perfecte gebieden voor al fresco dineren of ontspannen terwijl u geniet van de spectaculaire omgeving. Het privé terras herbergt een infinity zwembad inclusief een gezellige lounge met buitenhaard.

Het interieur valt op door zijn open indeling die de verschillende kamers naadloos verbindt. De lichte en ruime woonkamer met 5 meter hoge plafonds wordt aangevuld door een moderne designkeuken uitgerust met geavanceerde apparaten en een centraal eiland.

In totaal heeft het eigendom vier en-suite slaapkamers, allemaal met hoogwaardige afwerkingen. De master suite, met directe toegang tot een privé terras, bevat een luxueuze grote inloopkast die het concept van welzijn en comfort herdefinieert.

De villa biedt ook een volledig deel gewijd aan entertainment, inclusief een thuisbioscoop met XXL-scherf, een klimaatgecontroleerde wijnkelder met bargedeelte dat uitnodigt tot socialiseren en genieten. Deze ruimte is perfect om te ontspannen met vrienden en familie of een rustige avond door te brengen in de privacy van het eigendom, terwijl het geïntegreerde verlichtingssysteem een vleugje verfijning toevoegt aan de sfeer, zowel binnen als op de overdekte terrassen.

Naast het benijdenswaardige ontwerp en de locatie beschikt de villa over een privé ingang en een garage voor 3 auto's op het kelderniveau, wat maximale privacy en gemak garandeert.

Het kelderniveau herbergt ook een prachtige spa met gechloteerd zwembad, koude kuip, sauna en een koperen



designplafond dat een echte eyecatcher is.

Een lift voor 4 personen brengt u naar alle drie de niveaus van de villa.

Deze villa is de perfecte keuze voor wie een exclusief huis zoekt in een van de meest gewilde bestemmingen aan de Costa del Sol, waar elk detail zorgvuldig is doordacht om het allerbeste te bieden in termen van luxe en levenskwaliteit.



Kenmerken:

Kenmerken

Overdekt terras
Tillen
Nabij transport
Privéterras
Ensuite badkamer
Dubbel glas
Op maat gemaakte kledingkasten
Bijkeuken
Jacuzzi
Toegang voor mensen met verminderde mobiliteit
Sportschool
Sauna
Kelder
Accommodatie voor medewerkers

Keer bekeken

Zee
Berg
Panoramisch
Land
Tuin
Pool

Pool

Verhitte
Binnen-
Privaat

Beveiliging

Alarmsysteem
Invoertelefoon

Categorie

Luxe
Nieuwe ontwikkeling

Oriëntatie

Zuidwesten

Instelling

Dicht bij winkels
Dicht bij de stad
Land

Keuken

Geheel op maat gemaakt

Parkeergelegenheid

Ondergronds
Garage
Privaat

Klimaatcontrole

Hete a/c
U/f/h Badkamers
U/F verwarming

Voorwaarde

Uitstekend
Nieuwe constructie

Tuin

Privaat
Aangelegd

Nutsvoorzieningen

Gas
Fotovoltaïsche zonnepanelen