

Abstandsvilla zum Verkauf in Benahavís

11.300.000 -11.500.000 €

Referenz: R5014990 Schlafzimmer: 6 Badezimmer: 7 Grundstücksgröße: 3.757m² Garten: 1.107m² Terrasse: 239m²













Costa del Sol, El Madroñal

Wir präsentieren Ihnen zwei Diamanten der Costa del Sol: Hope und Tiffany, Teil eines neuen, exklusiven Projekts. Gelegen in El Madroñal, Benahavís, bieten die Villen atemberaubende Panoramablicke auf den Golfplatz, das Meer und die Küstenlinie bis nach Gibraltar und Afrika. Jede Villa verfügt über 3 Ebenen, 6 Schlafzimmer, 7 Badezimmer, 3 Toiletten und 4 Küchen: Hauptküche, Serviceküche, Personal- und Außenküche. Jedes Schlafzimmer hat ein eigenes Bad und eine private Terrasse mit spektakulärem Blick auf Meer und Golf. Die untere Ebene ist dem Freizeitbereich gewidmet, mit verschiedenen Zonen, darunter ein separates Apartment für das Personal. Außerdem gibt es eine Terrasse mit Feuerstelle, verschiedene Chill-out-Bereiche, einen schwebenden Infinity-Pool aus reinigendem indonesischem Stein mit Whirlpool und einen Garten. Ein außergewöhnliches Merkmal dieser Villa sind die atemberaubenden Ausblicke aus fast jedem Raum, einschließlich Fitnessraum und SPA im Untergeschoss. Im Erdgeschoss führt der Haupteingang in den linken Flügel, wo sich offene Wohn- und Essbereiche mit einer Küche mit doppelter Raumhöhe befinden. Der Wohnbereich verfügt über einen hängenden Kamin, der per Fernbedienung bewegt werden kann. Eine Tür in der Küche verbindet mit der Serviceküche, die über einen privaten Zugang für das Personal verfügt. Das Wohnzimmer öffnet sich direkt zur Terrasse, sowohl überdacht als auch offen, mit Ess- und Chill-out-Bereichen sowie einer Feuerstelle mit Sitzgelegenheiten. Die Terrasse bietet außerdem einen Infinity-Pool aus indonesischem Stein, der das Wasser reinigt, mit Whirlpool und integrierten Liegen. Zusätzlich gibt es eine Außenküche und einen Grillbereich. Die Villa ist mit elektrisch betriebenen Fenstern ausgestattet, die per Fernbedienung geöffnet werden können, um den Wohnbereich zur Terrasse zu erweitern. Der rechte Flügel des Erdgeschosses beherbergt zwei Schlafzimmer mit en-suite Bädern und privaten Terrassen. Auf dieser Ebene befindet sich auch ein kleiner Pool mit Wasserfall, der in die untere Etage führt. Das erste Obergeschoss ist ebenfalls in zwei Flügel unterteilt. Der linke Flügel verfügt über das geräumige Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad, Toilette und begehbarem Kleiderschrank mit zentraler Insel zur Aufbewahrung wertvoller Kleidungsstücke wie Schmuck und exklusiver Taschen. Die Insel enthält auch ein verborgenes Detail. Die private Terrasse des Hauptschlafzimmers umfasst einen Chill-out-Bereich und Liegen. Im linken Flügel befinden sich auch ein Büro und eine Bibliothek, deren Fenster sich ebenfalls vollständig öffnen lassen. Der rechte Flügel enthält zwei weitere Schlafzimmer mit eigenen Badezimmern und privaten Terrassen. Das Untergeschoss umfasst einen Weinkeller, eine Bar, ein Kino, einen Mehrzweckraum mit Billard und Chill-Bereichen, ein voll ausgestattetes Fitnessstudio und ein Spa mit beheiztem Innenpool, Sauna, türkischem Bad und Hydromassage-Dusche. Das Fitnessstudio bietet Panoramablicke. Das Spa bietet nicht nur beeindruckende Küstenaussichten, sondern auch die Wasserfallanlage der Villa. Außerdem enthält diese Ebene ein Serviceapartment mit eigenem Wohnbereich, Küche und Bad, privatem Eingang und direktem Zugang zur Haupt-Serviceküche. Die Villa verfügt über eine private Garage für drei Autos mit Glaswand, die spektakuläre Ausblicke bietet. Zusätzlich gibt es drei Parkplätze im Außenbereich. Neueste Technologien wie Hausautomation werden integriert, sodass verschiedene Funktionen über das Smartphone gesteuert werden können. Außerdem wird in nur zwei Jahren eine neue Straße El Madroñal direkt mit Real de la Quinta und Nueva Andalucía verbinden. Die Kombination aus modernster Technologie, zeitloser Eleganz und Luxus macht diese Villa zu einem wahren Traumhaus. Mit atemberaubenden Panoramablicken aus fast jedem Winkel, luxuriösen Annehmlichkeiten und höchster Detailgenauigkeit bietet diese Entwicklung alles, was man sich von einem Zuhause wünschen kann.



Eigenschaften:

Allzweckraum

Gamesroom

Schwimmbad

Merkmale Orientierung Klimakontrolle

Überdachte Terrasse Südwesten Kalte a/c Aufzug Heiße A/C.

Private Terrasse U/f Heizung Lagerraum

Privatem Badezimmer

Jacuzzi Grill Bar Fitnessstudio Domotik

Sauna Keller

Zustand Ansichten Einstellung In der Nähe von Golf Meer Neubau

Berg Panorama Garten

Schwimmbad Küche Garten Voll Ausgerüsted Privat Erhitzt

Innenräume Kitchen-Lounge Angelegt Privat

Parken Sicherheit Kategorie

Gated Complex Privat Neue Entwicklung

Offen Alarmsystem Eingabetelefon Mehr als eine

EV charge point

Bedeckt