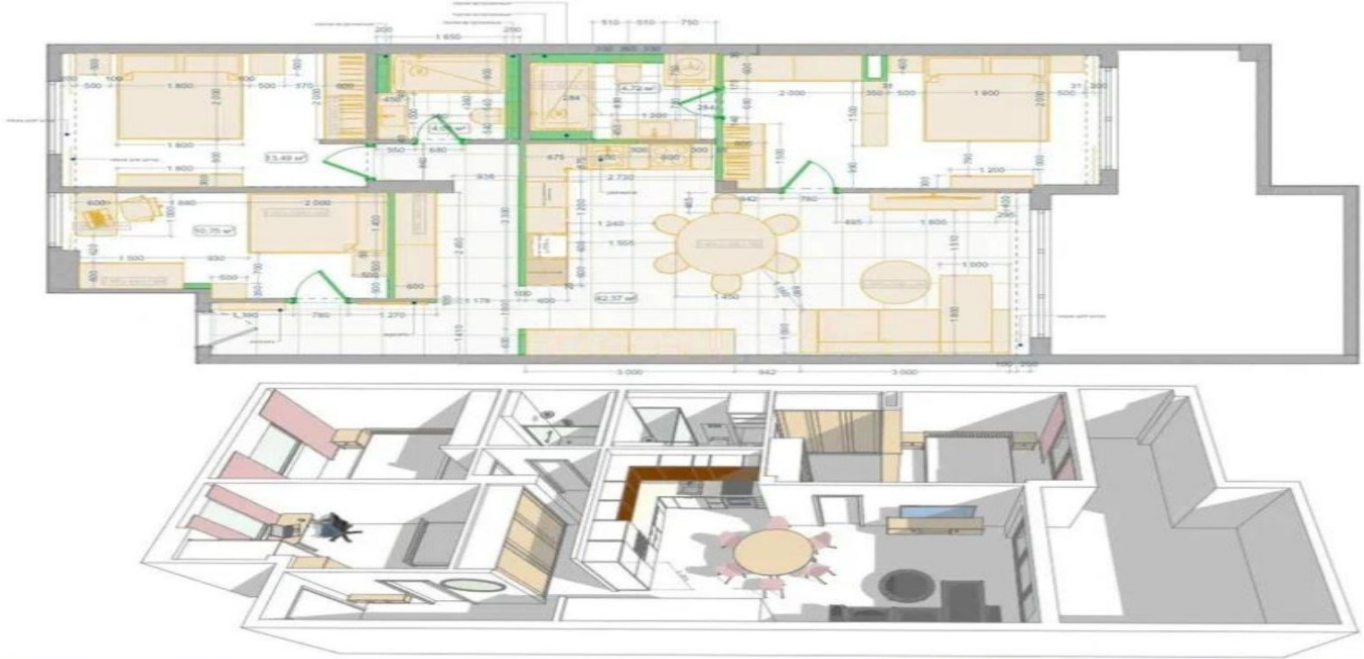




Lejlighed i midten etage til salg i Estepona

560.000 €

Reference: R5135170 Soveværelser: 3 Badeværelser: 2 Byg Størrelse: 115m² Terrasse: 22m²





Costa del Sol, Atalaya

Rummelig 3-værelses lejlighed i eksklusivt boligområde med 24-timers sikkerhed Denne lyse lejlighed på 115 m² tilbyder en ideel indretning til at nyde livet på Costa del Sol: • 3 soveværelser og 2 badeværelser • rummelig stue med direkte adgang til en 21 m² terrasse, perfekt til udendørs spisning eller afslapning Boligen er i øjeblikket i gang med en omfattende ombygning, der omfatter: udskiftning af VVS, kloaksystem, elektrisk installation, klimaanlæg, udvendigt tømrerarbejde og alle indvendige overflader. Renoveringen udføres i henhold til et designprojekt med miljøvenlige materialer af højeste kvalitet. Færdiggørelsen af arbejdet forventes i januar 2026. Den nye ejer vil nyde en fuldstændig renoveret, moderne bolig, der er klar til indflytning. Det private boligområde har 24/7 sikkerhed og tilbyder sine beboere: • parkeringsplads • swimmingpools for voksne og børn • velplejede haver Fremragende beliggenhed, tæt på havet, golfbaner, restauranter og faciliteter til hverdagen. ☑ En unik mulighed for at erhverve boligen nu til en mere attraktiv pris, inden renoveringen er færdig. Mellemetage Lejlighed, Atalaya, Costa del Sol. 3 Soveværelser, 2 Badeværelser, Bebygget areal 115 m², Terrasse 22 m². Beliggenhed : Nær Golf, Nær Forretninger, Nær Skole, Aflukket boligområde. Orientering : Syd. Stand : Meget God. Pool : Fælles, Børnepool. Klimakontrol : A/C, A/C Varm, A/C Kold. Udsigt : Have. Egenskaber : Overdækket Terrasse, Elevator, Indbyggede Garderobeskabe, Tæt På Transport, Privat Terrasse, Satelit TV, WiFi, Pulterrum, Vaskehus, En-Suite Badeværelse, Handicapvenligt, Marmorgulv, Termoruder, 24 Timers Reception, Courtesy Bus, Optisk Fiber. Møbler : Umøbleret. Køkken : Fuldt Udstyret. Have : Fælles. Sikkerhed : Lukket Komplex, Elektriske skodder, Dørtelefon, 24 Timers Vagt. Parkering : Parkeringskælder, Garage, Carport, Privat. Kategori : Golf, Luksus, Videresalg.



Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse
Løfte op
I nærheden af transport
Privat terrasse
Satellit-tv
Opbevaringsrum
Ensuite badeværelse
Marmorgulve
Dobbeltvindue
24 timers modtagelse
Monterede garderober
Trådløst internet
Bryggers
Fiberoptiske
Adgang for mennesker med reduceret mobilitet

Synspunkter

Have

Pool

Kommunal
Børns pool

Have

Kommunal

Kategori

Luksus
Videresalg
Golf

Orientering

Syd

Indstilling

Tæt på golf
Urbanisering
Tæt på butikker
Tæt på skoler

Møbel

Ikke møbleret

Sikkerhed

Gated kompleks
24 timers sikkerhed
Elektriske persienner
Indgangstelefon

Klima kontrol

Aircondition
Kold aircondition
Varm aircondition

Tilstand

Fremragende

Køkken

Fuldt monteret

Parkering

Underjordisk
Garage
Privat
Dækket