



Apartment mit mittlerer Etage zum Verkauf in Estepona

560.000 €

Referenz: R5135170 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Garten: 115m² Terrasse: 22m²





Costa del Sol, Atalaya

Geräumige 3-Zimmer-Wohnung in exklusiver Urbanisation mit 24-Stunden-Sicherheitsdienst Diese helle 115 m² große Wohnung bietet eine ideale Aufteilung, um das Leben an der Costa del Sol zu genießen: •3 Schlafzimmer und 2 Badezimmer •geräumiges Wohnzimmer mit direktem Zugang zu einer 21 m² großen Terrasse, ideal zum Essen im Freien oder Entspannen Derzeit wird die Wohnung umfassend saniert, einschließlich: Austausch der Sanitäranlagen, des Abwassersystems, der Elektroinstallation, der Klimaanlage, der Außenschreinerei und aller Innenausbauarbeiten. Die Renovierung erfolgt nach einem Designprojekt mit hochwertigen, ökologischen Materialien. Die Fertigstellung der Arbeiten ist für Januar 2026 geplant. Der neue Eigentümer wird eine komplett renovierte, moderne und bezugsfertige Wohnung genießen. Die private Urbanisation verfügt über einen 24/7-Sicherheitsdienst und bietet ihren Bewohnern: •Parkplatz •Schwimmbäder für Erwachsene und Kinder •gepflegte Gärten Ausgezeichnete Lage, in der Nähe des Meeres, Golfplätze, Restaurants und Einrichtungen für das tägliche Leben. ☑ Eine einzigartige Gelegenheit, die Wohnung jetzt zu einem attraktiveren Preis zu erwerben, vor Abschluss der Renovierung. Mittelgeschoss-Wohnung, Atalaya, Costa del Sol. 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, Gebaut 115 m², Terrasse 22 m². Lage : Nähe Golf, Nähe Geschäfte, Nähe Schule, Siedlung. Orientierung : Süd. Zustand : Ausgezeichnet. Pool : Gemeinschaftlich, Kinderpool. Klimakontrolle : Klimaanlage, A/C Warm, A/C Kalt. Aussicht : Garten. Merkmale : Überdachte Terrasse, Fahrstuhl, Einbauschränke, Verkehrsanschluss, Private Terrasse, Satelliten-TV, WiFi, Abstellraum, Hauswirtschaftsraum, Bad en Suite, Handicapfreundlich, Marmorfußboden, Doppelverglasung, 24-Stunden-Rezeption, Courtesy Bus, Optische Faser. Möbel : Unmöbliert. Küche : Vollmontiert. Garten : Gemeinschaftlich. Bewachung : Voll Eingezäunt, Elektrische Rollos, Eingangstelefon, 24-Stunden-Überwachung. Parkmöglichkeit : Tiefgarage, Garage, Überdacht, Privat. Kategorie : Golf, Luxus, Weiterverkauf.



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse
Aufzug
In der Nähe des Transports
Private Terrasse
Satelliten Fernsehen
Lagerraum
Privatem Badezimmer
Marmorböden
Doppelverglasung
24 -ständiger Empfang
Einbauschränke
W-lan
Allzweckraum
Glasfaser
Access for people with reduced mobility

Ansichten

Garten

Schwimmbad

Gemeinschaft
Kinderpool

Garten

Gemeinschaft

Kategorie

Luxus
Wiederverkauf
Golf

Orientierung

Süd

Einstellung

In der Nähe von Golf
Siedlung
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe von Schulen

Möbel

Nicht eingerichtet

Sicherheit

Gated Complex
24 -Stunden -Sicherheit
Elektrische Jalousien
Eingabetelefon

Klimakontrolle

Klimaanlage
Kalte a/c
Heiße A/C.

Zustand

Exzellent

Küche

Voll Ausgerüstet

Parken

Unter Tage
Garage
Privat
Bedeckt