Abstandsvilla zum Verkauf in Almogía

450.000 €

Referenz: R5134414 **Schlafzimmer:** 3 **Badezimmer:** 2 **Grundstücksgröße:** 2.500m^2 **Garten:** 160m^2 **Terrasse:** 136m^2

Malaga Inland, Almogía

Lion Hill – Luxusvilla mit privatem Pool und Panoramablick Lion Hill ist eine Luxusvilla mit privatem Pool und Panoramablick, nur 10 Autominuten von den charmanten Orten Almogía und Villanueva de la Concepción entfernt. Erwachen Sie mit der Sonne über den Hügeln von Fuente Amarga, genießen Sie Ihren Morgenkaffee auf der großzügigen Veranda und lassen Sie Ihren Blick über die atemberaubende andalusische Landschaft schweifen. Die Villa wurde vollständig und mit höchsten Qualitätsstandards renoviert und bietet drei elegante Schlafzimmer und zwei moderne Badezimmer. Im Inneren finden Sie allen zeitgemäßen Komfort: Fußbodenheizung mit Kühlsystem, Pelletkamin, Solarpaneele mit erweiterbarem Batteriespeicher sowie ein hochwertiges Wasserfiltersystem, das es ermöglicht, direkt aus dem Wasserhahn zu trinken – ganz ohne Flaschen. Im Außenbereich lädt der beheizte Privatpool zum Entspannen ein, umgeben von einer großzügigen Terrasse und einem liebevoll angelegten Garten. Das Grundstück ist komplett eingezäunt und verfügt über ein elektrisches Einfahrtstor sowie einen überdachten Carport. Auf Wunsch kann die Villa komplett möbliert verkauft werden, inklusive aller Küchengeräte – einziehen und sofort genießen. Nur 45 Minuten von den Stränden der Costa del Sol und dem Flughafen Málaga entfernt, bietet Lion Hill das ultimative andalusische Refugium: Luxus, Privatsphäre und Ausblicke, die Sie jeden Tag aufs Neue verzaubern. Dies ist mehr als nur ein Haus – es ist ein Lebensgefühl.

Eigenschaften:

Merkmale
Überdachte Terrasse
Private Terrasse
Lagerraum
Doppelverglasung
W-lan
Domotik
Solarium
Sauna

Orientierung
Süd

Klimakontrolle
Klimaanlage
Kalte a/c
Heiße A/C.
Zentralheizung
U/f Heizung

Ansichten
Berg
Panorama
Land
Garten

Einstellung
Siedlung
Land
Bergpueblo

Zustand
Kürzlich renoviert

Schwimmbad
Privat

Möbel
Teil eingerichtet

Küche
Voll Ausgerüsted

Garten
Privat

Sicherheit
Gated Complex

Parken
Privat
Mehr als eine
Bedeckt

Versorgungsunternehmen
Elektrizität
Trinkwasser
Photovoltaik -Sonnenkollektoren

Kategorie
Ferienwohnungen
Luxus
Wiederverkauf
Zeitgenössisch

Energiebewertung
B

CO2 -Emissionsbewertung
B