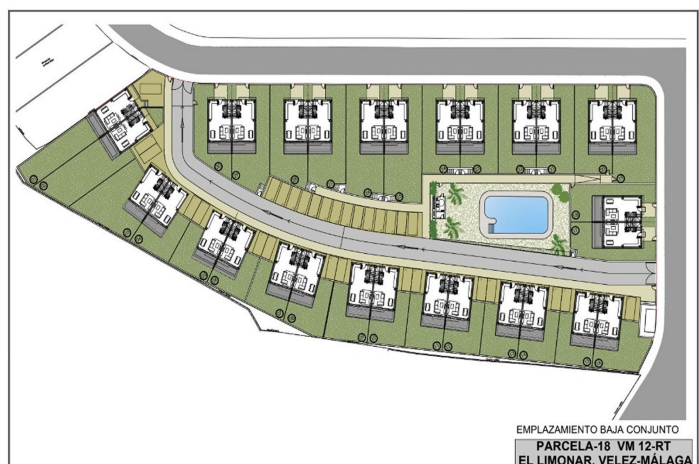




Semi-Detached House zum Verkauf in Velez-Málaga

399.950 - 449.950 €

Referenz: R5156941 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Grundstücksgröße: 152m² Garten: 177m² Terrasse: 14m²





Costa del Sol East, Vélez-Málaga (town)

Entdecken Sie Lavanda Villas: Ihr neues Zuhause in El Limonar, Vélez-Málaga Willkommen bei Lavanda Villas, einem exklusiven Neubauprojekt mit 30 Doppelhaushälften im charmanten Stadtteil El Limonar in Vélez-Málaga. Diese geschlossene Wohnanlage wurde mit Blick auf Komfort, Sicherheit und Wohlbefinden von Familien entworfen und bietet eine ruhige Umgebung, in der modernes Wohnen und die natürliche Schönheit der Costa del Sol miteinander verschmelzen. Ein Ort für Ihre Familie Lavanda Villas besteht aus 30 geräumigen Villen, die sich über drei Etagen mit einer intelligenten und funktionalen Aufteilung verteilen. Mit einer Wohnfläche von 177 m² und Grundstücken von bis zu 260 m² genießen Sie Platz, Licht und Komfort für einen außergewöhnlichen Lebensstil. Räume, die sich Ihrem Leben anpassen Das Erdgeschoss empfängt Sie mit einem offenen, hellen Wohnbereich von mehr als 35 m². Hier finden Sie eine moderne offene Küche mit viel Stauraum, eine Gästetoilette und direkten Zugang zu einer Terrasse und einem wunderschönen privaten Garten – ideal, um das mediterrane Klima zu genießen. Im ersten Stock befindet sich der Schlafbereich mit drei Schlafzimmern, die jeweils mit Einbauschränken ausgestattet sind. Das Hauptschlafzimmer ist mit einem begehbaren Kleiderschrank und einem luxuriösen Badezimmer en suite ein wahrer Rückzugsort. Die übrigen Zimmer teilen sich ein stilvoll gestaltetes Badezimmer. Im Untergeschoss finden Sie einen vielseitigen zusätzlichen Raum, den Sie nach Ihren Wünschen gestalten können: Spielzimmer, Homeoffice, Arbeitszimmer oder Hobbyraum – die Möglichkeiten sind endlos. Gemeinschaftsräume als Erweiterung Ihres Zuhauses Die Anlage verfügt über einen Gemeinschaftspool und angelegte Gärten: der perfekte Ort, um sich im Sommer abzukühlen, zu entspannen oder sich mit Nachbarn zu treffen. Mehr als nur ein Zuhause Lavanda Villas ist nicht nur ein Ort zum Wohnen, sondern ein Zuhause, in dem Sie wachsen, teilen und unvergessliche Momente mit Ihrer Familie schaffen können. Nutzen Sie jetzt Ihre Chance Verpassen Sie diese exklusive Gelegenheit nicht und entdecken Sie, wie es ist, in einer der begehrtesten Gegenden von Vélez-Málaga zu wohnen. Alle Informationen basieren auf Angaben, die AbraCasaBra Real Estate als zuverlässig erachtet, jedoch kann AbraCasaBra Real Estate keine Gewähr für die Richtigkeit oder Vollständigkeit dieser Informationen übernehmen, da sie von Dritten bereitgestellt wurden. Dieses Angebot gilt vorbehaltlich von Fehlern, Auslassungen und Preisänderungen oder Rücknahme ohne vorherige Ankündigung. Verfügbarkeit nach Vereinbarung. In Übereinstimmung mit dem Dekret 218/2005 der Junta de Andalucía vom 11. Oktober.



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse
In der Nähe des Transports
Private Terrasse
Satelliten Fernsehen
Lagerraum
Privatem Badezimmer
Doppelverglasung
Einbauschränke
W-lan
Allzweckraum
Grill
Restaurant vor Ort
Keller

Ansichten

Berg
Garten
Schwimmbad
Straße
Urban

Schwimmbad

Gemeinschaft

Garten

Gemeinschaft
Privat
Einfache Wartung

Versorgungsunternehmen

Elektrizität
Trinkwasser
Sonnenwasserheizung

Orientierung

Südwesten

Einstellung

Siedlung
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe von Schulen
Land
Dorf

Möbel

Nicht eingerichtet

Sicherheit

Gated Complex
Alarmsystem
Eingabetelefon

Kategorie

Ferienwohnungen
Investition
Luxus
Billig
Mit Baugenehmigung
Neue Entwicklung

Klimakontrolle

Klimaanlage
Kalte a/c
Heiße A/C.

Zustand

Exzellent
Neubau

Küche

Voll Ausgerüstet

Parken

Garage
Privat
Bedeckt