



Semi-Detached House zum Verkauf in Velez-Málaga

399.950 - 449.950€

Referenz: R5156941 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Grundstücksgröße: 152m² Garten: 177m² Terrasse: 14m²

















Costa del Sol East, Vélez-Málaga (town)

Entdecken Sie Lavanda Villas: Ihr neues Zuhause in El Limonar, Vélez-Málaga Willkommen bei Lavanda Villas, einem exklusiven Neubauprojekt mit 30 Doppelhaushälften im charmanten Stadtteil El Limonar in Vélez-Málaga. Diese geschlossene Wohnanlage wurde mit Blick auf Komfort, Sicherheit und Wohlbefinden von Familien entworfen und bietet eine ruhige Umgebung, in der modernes Wohnen und die natürliche Schönheit der Costa del Sol miteinander verschmelzen. Ein Ort für Ihre Familie Lavanda Villas besteht aus 30 geräumigen Villen, die sich über drei Etagen mit einer intelligenten und funktionalen Aufteilung verteilen. Mit einer Wohnfläche von 177 m² und Grundstücken von bis zu 260 m² genießen Sie Platz, Licht und Komfort für einen außergewöhnlichen Lebensstil. Räume, die sich Ihrem Leben anpassen Das Erdgeschoss empfängt Sie mit einem offenen, hellen Wohnbereich von mehr als 35 m². Hier finden Sie eine moderne offene Küche mit viel Stauraum, eine Gästetoilette und direkten Zugang zu einer Terrasse und einem wunderschönen privaten Garten - ideal, um das mediterrane Klima zu genießen. Im ersten Stock befindet sich der Schlafbereich mit drei Schlafzimmern, die jeweils mit Einbauschränken ausgestattet sind. Das Hauptschlafzimmer ist mit einem begehbaren Kleiderschrank und einem luxuriösen Badezimmer en suite ein wahrer Rückzugsort. Die übrigen Zimmer teilen sich ein stilvoll gestaltetes Badezimmer. Im Untergeschoss finden Sie einen vielseitigen zusätzlichen Raum, den Sie nach Ihren Wünschen gestalten können: Spielzimmer, Homeoffice, Arbeitszimmer oder Hobbyraum - die Möglichkeiten sind endlos. Gemeinschaftsräume als Erweiterung Ihres Zuhauses Die Anlage verfügt über einen Gemeinschaftspool und angelegte Gärten: der perfekte Ort, um sich im Sommer abzukühlen, zu entspannen oder sich mit Nachbarn zu treffen. Mehr als nur ein Zuhause Lavanda Villas ist nicht nur ein Ort zum Wohnen, sondern ein Zuhause, in dem Sie wachsen, teilen und unvergessliche Momente mit Ihrer Familie schaffen können. Nutzen Sie jetzt Ihre Chance Verpassen Sie diese exklusive Gelegenheit nicht und entdecken Sie, wie es ist, in einer der begehrtesten Gegenden von Vélez-Málaga zu wohnen. Alle Informationen basieren auf Angaben, die AbraCasaBra Real Estate als zuverlässig erachtet, jedoch kann AbraCasaBra Real Estate keine Gewähr für die Richtigkeit oder Vollständigkeit dieser Informationen übernehmen, da sie von Dritten bereitgestellt wurden. Dieses Angebot gilt vorbehaltlich von Fehlern, Auslassungen und Preisänderungen oder Rücknahme ohne vorherige Ankündigung. Verfügbarkeit nach Vereinbarung. In Übereinstimmung mit dem Dekret 218/2005 der Junta de Andalucía vom 11. Oktober.



Lagerraum



Eigenschaften:

Privatem Badezimmer

Merkmale Orientierung Klimakontrolle

Überdachte TerrasseSüdwestenKlimaanlageIn der Nähe des TransportsKalte a/c

Private Terrasse Heiße A/C.
Satelliten Fernsehen

Doppelverglasung
Einbauschränke
W-lan
Allzweckraum

Grill

Restaurant vor Ort

Keller

Ansichten

Einstellung

Zustand

Berg

Siedlung

Exzellent

Berg Siedlung Exzellen
Garten In der Nähe von Geschäften Neubau
Schwimmbad In der Nähe von Schulen

Straße Land Urban Dorf

Schwimmbad Möbel Küche

Gemeinschaft Nicht eingerichtet Voll Ausgerüsted

GartenSicherheitParkenGemeinschaftGated ComplexGaragePrivatAlarmsystemPrivatEinfache WartungEingabetelefonBedeckt

Versorgungsunternehmen Kategorie

Elektrizität Ferienwohnungen

Trinkwasser Investition
Sonnenwasserheizung Luxus
Billig

Mit Baugenehmigung Neue Entwicklung