



Half vrijstaand huis te koop in Velez-Málaga

399.950 - 449.950 €

Referentie: R5156941 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Plotgrootte: 152m² Perceelgrootte: 177m² Terras: 14m²





Costa del Sol East, Vélez-Málaga (town)

Ontdek Lavanda Villas: Jouw nieuwe thuis in El Limonar, Vélez-Málaga

Welkom bij Lavanda Villas, een exclusieve nieuwbouwpromotie van 30 halfvrijstaande villa's, gelegen in de charmante wijk El Limonar in Vélez-Málaga. Dit afgesloten wooncomplex is ontworpen met oog voor comfort, veiligheid en welzijn van gezinnen, en biedt een rustige omgeving waar modern wonen en de natuurlijke schoonheid van de Costa del Sol samenkomen.

Een plek voor jouw gezin

Lavanda Villas bestaat uit 30 ruime villa's, verdeeld over drie verdiepingen met een slimme en functionele indeling. Met een bewoonbare oppervlakte van 177 m² en percelen tot 260 m² geniet je van ruimte, licht en comfort voor een uitzonderlijke levensstijl.

Ruimtes die zich aanpassen aan jouw leven

De begane grond verwelkomt je met een open, lichte leefruimte van meer dan 35 m². Hier vind je een moderne open keuken met volop bergruimte, een gastentoilet en directe toegang tot een terras en een prachtige privétuin – ideaal om te genieten van het mediterrane klimaat.

Op de eerste verdieping ligt de slaapzone met drie slaapkamers, elk voorzien van ingebouwde kasten. De master bedroom is een waar toevluchtsoord met een inloopkast en een luxe badkamer en suite. De overige kamers delen een stijlvol afgewerkte badkamer.

In het souterrain ontdek je een veelzijdige extra ruimte die je naar wens kunt inrichten: speelkamer, thuiswerkplek, studeerkamer of hobbyruimte – de mogelijkheden zijn eindeloos.

Gemeenschappelijke ruimtes als verlengstuk van je woning

Het complex beschikt over een gemeenschappelijk zwembad en aangelegde tuinen: de perfecte plek om af te koelen in de zomer, te ontspannen of gezellig samen te komen met burens.

Meer dan een woning

Lavanda Villas is niet alleen een plek om te wonen, maar een thuis om in te groeien, te delen en onvergetelijke momenten te creëren met je gezin.

Grijp nu je kans

Mis deze exclusieve gelegenheid niet en ontdek hoe het is om te wonen in een van de meest gewilde buurten van Vélez-Málaga.

Al het materiaal is gebaseerd op informatie die AbraCasaBra Real Estate betrouwbaar acht, maar omdat derden deze informatie hebben verstrekt, kan AbraCasaBra Real Estate niet instaan voor de juistheid of volledigheid ervan.

Dit aanbod is onder voorbehoud van fouten, omissies en prijswijzigingen of intrekking zonder voorafgaande kennisgeving. Beschikbaarheid na overeenkomst. In overeenstemming met het Junta de Andalucía 218/2005 decreet van 11 oktober,



Kenmerken:

Kenmerken

Overdekt terras
Nabij transport
Privéterras
Satelliet TV
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Dubbel glas
Op maat gemaakte kledingkasten
Wifi
Bijkeuken
Barbecu
Restaurant ter plaatse
Kelder

Keer bekeken

Berg
Tuin
Pool
Straat
Stedelijk

Pool

Gemeenschappelijk

Tuin

Gemeenschappelijk
Privaat
Makkelijk onderhoud

Nutsvoorzieningen

Elektriciteit
Drinkbaar water
Zonne -waterverwarming

Oriëntatie

Zuidwesten

Instelling

Verstedelijking
Dicht bij winkels
Dicht bij scholen
Land
Dorp

Meubilair

Niet ingericht

Beveiliging

Gated Complex
Alarmsysteem
Invoertelefoon

Categorie

Vakantiehuizen
Investering
Luxe
Goedkoop
Met bouwvergunning
Nieuwe ontwikkeling

Klimaatcontrole

Airconditioning
Koud A/C
Hete a/c

Voorwaarde

Uitstekend
Nieuwe constructie

Keuken

Geheel op maat gemaakt

Parkeergelegenheid

Garage
Privaat
Bedekt