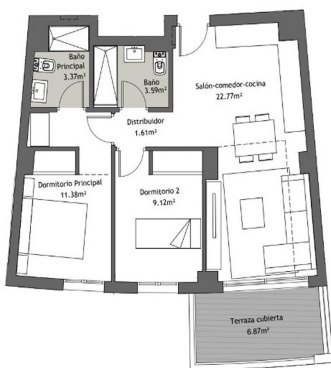




# Lejlighed i midten etage til salg i Velez-Málaga

254.950 - 354.950 €

Reference: R5156917 Soveværelser: 2 Badeværelser: 2 Byg Størrelse: 84m<sup>2</sup> Terrasse: 7m<sup>2</sup>



**AMBARHOMES**  
RESIDENCIAL

PORTAL 1 - P.SEGUNDA - LETRA B

Superficie Útil Interior	51.03 m <sup>2</sup>
Superficie Útil Exterior Cubierta	6.87 m <sup>2</sup>
Superficie Útil Exterior Descubierta	00.00 m <sup>2</sup>
Superficie Útil Total	57.91 m <sup>2</sup>
Superficie Construida con Z.C.C.C.	00.00 m <sup>2</sup>
Superficie Construida con Z.C.C.C.	63.98 m <sup>2</sup>

La superficie construida incluye el 100% de las superficies exteriores.

Superficie Útil Sin Boga 2192065	57.91 m <sup>2</sup>
Superf. Constr. Sin Boga 2192065	79.84 m <sup>2</sup>

ESCALA GRÁFICA

PARC.R-14 SECTOR SUP.VM-8  
VÉLEZ-MÁLAGA



## Costa del Sol East, Vélez-Málaga (town)

Find dit nye hjem i Vélez-Málaga

Eksklusivt nybyggeri med 65 lejligheder med swimmingpool og fællesarealer.

Oplev en moderne og komfortabel livsstil i udstykningen af Vélez-Málaga. Dette projekt består af 65 boliger med 1, 2 og 3 soveværelser, der er omhyggeligt designet for optimal komfort, funktionalitet og livskvalitet.

En førsteklasses beliggenhed

Beliggende i et af de mest dynamiske og hurtigt voksende kvarterer i Vélez-Málaga, med gode forbindelser til skoler, indkøbscentre, offentlig transport og grønne områder.

Plads til at nyde livet

Alle lejligheder har smarte indretninger, rummelige terrasser og materialer af høj kvalitet. Derudover tilbyder boligkomplekset en fælles swimmingpool, anlagte haver, legeområder for børn og afslapningsområder for hele familien.

Boliger, der er skræddersyet til dine ønsker

Uanset om du er på udkig efter din første bolig, ønsker at investere eller er klar til et nyt sted at bo, tilbyder dette projekt en passende løsning med forskellige boligtyper.

Gå ikke glip af denne mulighed!

Anmod om mere information i dag og sikre dig en bolig i et af de mest lovende områder på den østlige Costa del Sol.

Alt materiale er baseret på oplysninger, som AbraCasaBra Real Estate anser for pålidelige, men da disse oplysninger er leveret af tredjeparter, kan AbraCasaBra Real Estate ikke garantere deres nøjagtighed eller fuldstændighed.

Dette tilbud er under forbehold af fejl, udeladelser og prisændringer eller tilbagetrækning uden forudgående varsel. Tilgængelighed efter aftale. I overensstemmelse med Junta de Andalucía 218/2005-dekretet af 11. oktober



## Funktioner:

### Funktioner

Dækket terrasse  
Løfte op  
I nærheden af transport  
Privat terrasse  
Satellit-tv  
Opbevaringsrum  
Dobbeltvindue  
Monterede garderober  
Trådløst internet  
Bryggers  
Grill  
Adgang for mennesker med reduceret mobilitet  
Restaurant på stedet  
Kælder

### Synspunkter

bjerg  
Panoramisk  
Land  
Have  
Gade  
Urban

### Pool

Kommunal

### Have

Kommunal  
Nem vedligeholdelse

### Hjælpeprogrammer

Elektricitet  
Drikkeligt vand  
Solvandsopvarmning

### CO2 -emissionsklassificering

EN

### Orientering

Syd

### Indstilling

Urbanisering  
Tæt på butikker  
Tæt på skoler  
Tæt på havet  
Landsby

### Møbel

Ikke møbleret

### Sikkerhed

Gated kompleks  
Indgangstelefon

### Kategori

Reduceret  
Holiday Homes  
Investering  
Luksus  
Med planlægningstilladelse  
Ny udvikling  
OFF PLAN

### Klima kontrol

Aircondition  
Kold aircondition  
Varm aircondition

### Tilstand

Fremragende  
Ny konstruktion

### Køkken

Fuldt monteret

### Parkering

Underjordisk  
Garage  
Kommunal

### Energi rating

EN