



Gasthuis te koop in Alora

1.200.000 €

Referentie: R4631497 Slaapkamers: 5 Badkamers: 5 Plotgrootte: 70.000m² Perceelgrootte: 630m² Terras: 200m²





Malaga Inland, Alora

Finca - Cortijo, Alora / , Binnenland Malaga 5 Slaapkamers, 5 Badkamers, Bebouwd 630 m², Terras 200 m², Tuin/perceel 70.000 m². land op het platteland tussen Alora en Cartama estacion, 70.000 vierkante meter en verschillende constructies: 2 huizen (elk met zwembad en op hun eigen omheind perceel) 700 olijfbomen 500 Rioja-planten met wijnkelder Sportcentrum Workshops 2 waterputten Zonnepanelen Momenteel zijn beide eigendommen in licentie gegeven als vakantieverhuur en genereren ze aantoonbare inkomsten. U kunt vanaf de eerste dag ROI uit uw investering halen. Eerste huis is 300mtr2 Deze beschikt over 3 slaapkamers en 3 badkamers. de hoofdslaapkamer met een en-suite badkamer Er is een open woon-eetkamer en een volledig ingerichte keuken met wasplaats/berging. Er is een groot kantoor dat gebruikt kan worden als extra slaapkamer. er is een zwembad . Huis 2 is 100mtr2 dit wordt momenteel gebruikt als vakantieverhuur. Het heeft 2 slaapkamers en 2 badkamers. Volledig ingerichte keuken Woonkamer met open haard en eetkamer. Er is overal centrale verwarming met hete lucht. Dit heeft de luxe van een verwarmd binnenzwembad. U kunt genieten van een eigen dakterras. en een overdekte barbecueplek. Deze woning heeft een eigen ingang op 2000 m² grond met fruitbomen. Parkeerplaats voor meerdere auto's met elektrische deuren. Sportterrein. Dit gebied heeft een voetbalveld, een tennisbaan en een basketbalveld Gebouwd onder het sportveld is een bodega/wijnmakerij die wordt gebruikt voor de productie van de eigen wijn en olijfolie van de accommodatie. Van de eigendommen zijn 700 olijfbomen en 500 Rioja-planten eigen. Er is nog een gebouw dat een bar/landbouwgarage is. Hier bevindt zich ook een automatisch elektrisch generatorsysteem dat start bij stroomuitval. Het hele pand is beveiligd met alarmsystemen, waaronder beveiligingscamera's er is een irrigatiesysteem dat ook gebruikt kan worden ter bescherming bij landbranden. Omgeving: Landelijk, Dichtbij stad. Conditie: Goed. Zwembad: privé. Klimaatbeheersing: airconditioning, open haard. Uitzichten: Bergen, Landelijk, Panoramisch, Tuin. Extras : Inbouwkasten, Privéterrassen, Solarium, WiFi, Sportschool, Gastenappartement, Gastenverblijf, Berging, Ensuite badkamer, Barbecue, Dubbele beglazing. Keuken: Volledig ingericht. Tuin: Privé, aangelegd. Beveiliging: alarmsysteem, 24-uurs beveiliging. Parkeren: meer dan één, privé. Nutsvoorzieningen: elektriciteit, drinkbaar water.



Kenmerken:

Kenmerken

Privéterras
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Dubbel glas
Op maat gemaakte kledingkasten
Wifi
Gasthuis
Barbecu
Gastappartement
Sportschool
Solarium
Tennisbaan

Instelling

Dicht bij de stad
Land

Keuken

Geheel op maat gemaakt

Parkeergelegenheid

Privaat
Meer dan een

Klimaatcontrole

Airconditioning
Haard

Voorwaarde

Goed

Tuin

Privaat
Aangelegd
Nutsvoorzieningen
Elektriciteit
Drinkbaar water

Keer bekeken

Berg
Panoramisch
Land
Tuin

Pool

Verhitte
Privaat

Beveiliging

24 -uurs beveiliging
Alarmsysteem