



## Apartamento en planta media en venta en Velez-Málaga 249.950 - 399.950 €

Referencia: R5158051 Dormitorios: 2 - 4 Baños: 2 Construido: 95m<sup>2</sup> - 225m<sup>2</sup> Terraza: 9m<sup>2</sup> - 86m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol East, Vélez-Málaga (town)

Un lugar diseñado para el disfrute, la relajación y vivir con todas las comodidades. Este desarrollo residencial representa un nuevo concepto de vida moderna, segura y cómoda. Un complejo privado con amplias zonas comunes, piscina de agua salada, jardines, paneles solares y un sistema aerotérmico para agua caliente, garantizando eficiencia energética y ahorros. Todas las viviendas incluyen cocinas totalmente amuebladas, con armarios superiores e inferiores, horno, vitrocerámica, campana extractora, fregadero y grifo. Además, se incluye instalación de aire acondicionado, una plaza de aparcamiento y un trastero... ¡todo está listo para que solo traigas tu maleta! El residencial está ubicado en la zona de mayor proyección de Vélez-Málaga, en una área tranquila rodeada de zonas verdes, a poca distancia a pie de colegios, centro de salud y supermercados. A pocos pasos del Parque María Zambrano, el gran parque de Vélez, que cuenta con un área de juegos, zona de ocio, instalaciones deportivas, pádel, etc. A pocos metros se encuentra la estación de autobuses, con líneas regulares a Málaga, toda la Axarquía y la provincia.



Características:

Características

- Terraza
- Elevar
- Transporte cercano
- Terraza
- Trastero
- Baño privado
- Doble acristalamiento
- Armarios empotrados
- Fibra óptica
- Acceso para personas con movilidad reducida
- Solárium
- Sótano

Condición

- Nueva construcción

Jardín

- Comunal

Utilidades

- Calefacción de agua solar
- Paneles solares fotovoltaicos

Puntos de vista

- Jardín

Piscina

- Comunal

Seguridad

- Complejo cerrado
- Teléfono de entrada

Categoría

- Nuevo desarrollo

Configuración

- Cerca de las tiendas
- Cerca de las escuelas
- Cerca de la ciudad

Cocina

- Fully Fitted
- Kitchen-Lounge

Estacionamiento

- Underground
- Private
- EV charge point