



sarah@abracasabra.es

## Villa / Chalet en venta en Mijas

**1.100.000 €**

Referencia: R5157100 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 311m<sup>2</sup> Terraza: 110m<sup>2</sup>





sarah@abracasabra.es

## Costa del Sol, Mijas

Villa de lujo moderna y de alta tecnología con 3 dormitorios, 3 baños en suite y un aseo de cortesía, equipada con domótica, un ecosistema solar, piscina privada y vistas al mar. El proyecto estará terminado para finales de 2025. Se instalarán paneles solares en el tejado con un sistema de inversor conectado a la red. Paredes aisladas y ventanas de triple acristalamiento de la más alta calidad con eficiencia energética A+. Villa lujosa y espaciosa dentro del mejor resort de golf de España, La Cala Resort. Situada frente al campo de golf en una parcela con vistas a la ciudad y al mar desde el segundo nivel. Debido a la ubicación de la parcela, recibe sol todo el día, y en esta zona tenemos 325 días de cielos despejados al año, lo que también permite una buena generación de energía a través de los paneles solares. A solo 10 minutos en coche de la playa de La Cala, 20 minutos del centro de Marbella y 25 minutos del aeropuerto. Cocina y baños totalmente personalizables con materiales de la más alta calidad.



## Características:

| Características       | Puntos de vista | Configuración                 |
|-----------------------|-----------------|-------------------------------|
| Terraza               | Mar             | Cerca de las tiendas          |
| Transporte cercano    | Panoramic       | Pueblo de montaña             |
| Terraza               | Jardín          |                               |
| Baño privado          |                 |                               |
| Doble acristalamiento |                 |                               |
| Armarios empotrados   |                 |                               |
| Condición             | Piscina         | Cocina                        |
| Nueva construcción    | Private         | Fully Fitted                  |
| Jardín                | Estacionamiento | Kitchen-Lounge                |
| Private               | Private         | Utilidades                    |
|                       | Open            | Paneles solares fotovoltaicos |
|                       | More Than One   |                               |
| Categoría             |                 |                               |
| Nuevo desarrollo      |                 |                               |