



sarah@abracasabra.es

## Villa détachée à vendre à Mijas

1 380 000 €

Référence: R5157088 Chambres: 4 Bain: 4 Construite: 155m<sup>2</sup> Terrasse: 168m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, La Cala Golf

Villa de luxe moderne et high-tech avec 4 chambres, 4 salles de bain, équipée de domotique, d'un écosystème solaire, d'une piscine privée et de vues panoramiques. Le projet sera achevé d'ici fin 2027. Des panneaux solaires seront installés sur le toit avec un système d'onduleur connecté au réseau. Murs isolés et fenêtres à triple vitrage de la plus haute qualité avec une efficacité énergétique A+. Villa luxueuse et spacieuse au sein du meilleur complexe de golf d'Espagne, La Cala Resort. Située en première ligne de golf sur un terrain avec des vues sur les montagnes et le terrain de golf depuis tous les niveaux de la maison. Grâce à l'emplacement du terrain, il bénéficie du soleil toute la journée, et dans cette région, nous avons 325 jours de ciel dégagé par an, ce qui permet également une bonne production d'énergie grâce aux panneaux solaires, accumulée dans le Tesla Power Wall pour une meilleure efficacité énergétique. À seulement 10 minutes en voiture de la plage de La Cala, 20 minutes du centre de Marbella et 25 minutes de l'aéroport. Cuisine et salles de bain entièrement personnalisables avec des matériaux de la plus haute qualité.



## Spécification:

**Caractéristiques**

Terrasse couverte  
Terrasse privée  
Salle de bain  
Double vitrage  
Armoires encastrées  
Salle de sport

**Piscine**

Private  
**Parking**  
Garage  
Private  
Plus d'un  
Covered

**Vues**

Montagne  
Panoramique  
Jardin  
Piscine  
Le golf

**Cuisine**

Entièrement équipée  
**Services publics**  
Panneaux solaires photovoltaïques

**Condition**

Nouvelle construction

**Jardin**

Private  
**Catégorie**  
Nouveau développement