



# Abstandsvilla zum Verkauf in Mijas

1.580.000 €

Referenz: R5156974 Schlafzimmer: 4 Badezimmer: 4 Grundstücksgröße: 715m<sup>2</sup> Garten: 340m<sup>2</sup> Terrasse: 77m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, La Cala Golf

Luxus-Moderne Frontline-Golf-Villa im La Cala Golf Resort – Baubeginn 2. Quartal 2026

Willkommen zu diesem Projekt: eine beeindruckende zeitgenössische Frontline-Golf-Villa im exklusiven La Cala Golf Resort, perfekt gelegen zwischen Marbella und Málaga.

Diese brandneue Luxusvilla mit 3–4 Schlafzimmern und 3–4 Bädern wurde von den deutschen Architekten Schween & Schween geplant und entworfen. Mit höchsten Standards und Premium-Materialien ausgestattet bietet sie elegante Architektur, nahtloses Innen-Außen-Wohnen und ununterbrochene Frontline-Golf-Blicke – alles in einer ruhigen Sackgasse für maximale Privatsphäre.

Auf einem 715 m<sup>2</sup> Grundstück mit 340 m<sup>2</sup> bebauter Fläche umfassen die Hauptmerkmale:

- Frontline-Golf-Lage mit freiem Blick
- Versenkter Outdoor-Lounge mit Feuelement
- Designer-Open-Plan-Küche mit Insel
- Infinity-Pool
- 77 m<sup>2</sup> Terrassen mit Outdoor-Essbereich
- Privater Parkplatz für 2 Fahrzeuge
- Master-Suite mit Walk-in-Kleiderschrank und eigenem Bad

Nur 5 Minuten vom La Cala Golf Clubhaus, Hotel & Spa und 30 Minuten von Marbella und dem Flughafen Málaga entfernt verbindet diese Villa zeitgenössisches Design, ruhige Umgebung und hervorragende Anbindung an der Costa del Sol perfekt.

\*Die Baugenehmigung befindet sich derzeit im Verfahren und wird voraussichtlich innerhalb der nächsten 2–3 Monate erteilt.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Überdachte Terrasse  
Private Terrasse  
Lagerraum  
Privatem Badezimmer  
Doppelverglasung  
W-lan  
Allzweckraum  
Grill

Glasfaser

### Einstellung

In der Nähe von Golf  
Frontline Golf

### Möbel

Nicht eingerichtet

### Sicherheit

24 -Stunden -Sicherheit  
Eingabetelefon

### Kategorie

Luxus  
Mit Baugenehmigung  
Neue Entwicklung  
Außerplanmäßig  
Golf

### Klimakontrolle

Kalte a/c  
Heiße A/C.  
U/f/h Badezimmer  
U/f Heizung

### Zustand

Neubau

### Küche

Voll Ausgerüstet

### Parken

Privat  
Mehr als eine  
Bedeckt

### Ansichten

Berg  
Panorama  
Garten  
Schwimmbad  
Golf

### Schwimmbad

Privat

### Garten

Privat  
Angelegt

### Versorgungsunternehmen

Telefon