



sarah@abracasabra.es

Villa détachée à vendre à Mijas

1 580 000 €

Référence: R5156974 Chambres: 4 Bain: 4 Terrain: 715m² Construite: 340m² Terrasse: 77m²





Costa del Sol, La Cala Golf

Bienvenue dans ce projet, une maison où l'élégance rencontre la simplicité du quotidien – une villa moderne conçue pour sublimer votre style de vie grâce à un design réfléchi, des finitions luxueuses et une harmonie parfaite entre espaces intérieurs et extérieurs. Réparti sur trois niveaux spacieux, le rez-de-chaussée s'ouvre sur un plan lumineux et ouvert où les espaces salon et salle à manger s'intègrent parfaitement à une cuisine design avec un grand îlot – idéal aussi bien pour des moments intimes en famille que pour recevoir avec élégance. Un salon chic se prolonge directement vers un porche ensoleillé, parfait pour les rassemblements ou pour se détendre en toute intimité. Des baies vitrées du sol au plafond mènent à un havre extérieur paisible comprenant des coins lounge confortables, un espace de détente encastré avec foyer, une cuisine extérieure et une superbe piscine à débordement – tout est pensé pour créer votre propre sanctuaire privé. À l'étage, trois chambres spacieuses offrent calme et intimité à toute la famille. La suite parentale est un véritable refuge, avec un dressing et une salle de bains attenante magnifiquement aménagée. Des vues imprenables sur le golf et les montagnes accompagnent vos cafés matinaux ou vos moments au coucher du soleil. Transformez le sous-sol en un espace fonctionnel et élégant grâce à deux options possibles. Créez un lieu de bien-être, de relaxation et de remise en forme avec salle de sport et sauna. Ou aménagez-le en zone de divertissement avec cinéma maison et salle de jeux. Ce projet est une résidence moderne exceptionnelle située dans la prestigieuse communauté de La Cala Golf à Mijas. Idéalement nichée au cœur du complexe, cette villa de luxe se trouve à quelques pas de toutes les commodités de La Cala Golf, ainsi que du charmant village de La Cala de Mijas et de ses parcours de golf réputés. Cette propriété sur mesure est réalisée selon les normes les plus élevées, avec des matériaux de première qualité et un savoir-faire exceptionnel. Parfairement située entre les plages dorées de la Méditerranée et le raffinement de Marbella, La Cala Golf offre un havre de paix avec un accès privilégié aux meilleurs atouts de la Costa del Sol. À seulement 30 minutes de la marina emblématique de Marbella, de ses restaurants gastronomiques et boutiques de luxe, et tout aussi proche de l'aéroport de Málaga, le complexe combine environnement naturel serein et excellente connectivité avec les destinations les plus recherchées de la région. À seulement 5 minutes du Clubhouse & Hotel & Spa du La Cala Resort. La belle rue de ce projet est nichée en plein cœur du parcours de golf. La rue se termine en cul-de-sac, garantissant intimité et tranquillité. La première ligne de golf assure des vues dégagées. La villa offre la flexibilité de construire la maison de vos rêves. Prenez le contrôle du design, des matériaux et de l'aménagement, en adaptant la maison à vos besoins spécifiques. Les visuels présentés pour cette villa illustrent la vision du projet. Les détails et finitions définitifs peuvent légèrement varier lors de la réalisation, tout en respectant toujours la qualité et le design présentés.



Spécification:

Caractéristiques	Contrôle du climat	Vues
Terrasse couverte	Cold A / C	Mer
Terrasse privée	A / C chaud	Montagne
Pièce de stockage	Cheminée	Panoramique
Salle de bain	Salles de bain U / F / H	Jardin
Double vitrage	Chauffage U / F	Piscine
Wifi		Le golf
Buanderie		
Jacuzzi		
Barbecue		
Fibre optique		
Salle de sport		
Solarium		
Sauna		
Sous-sol		
Les logements du personnel		
Paramètre	Condition	Piscine
Près du golf	Nouvelle construction	Chauffé
Golf de première ligne		Private
Meubles	Cuisine	Jardin
Non meublé	Entièrement équipée	Private
		Aménagé
Sécurité	Parking	Services publics
Sécurité 24 heures	Garage	Chauffage de l'eau solaire
Système d'alarme	Private	Panneaux solaires photovoltaïques
Stores électriques	Plus d'un	Téléphone
Téléphone d'entrée	Covered	
Catégorie		
Luxe		
Avec permis de construire		
Nouveau développement		
Hors plan		
Le golf		