



# Villa détachée à vendre à Mijas

1 580 000 €

Référence: R5156974    Chambres: 4    Bain: 4    Terrain: 715m<sup>2</sup>    Construite: 340m<sup>2</sup>    Terrasse: 77m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, La Cala Golf

Villa de luxe moderne frontline golf au La Cala Golf Resort – Début de construction 2T 2026

Bienvenue dans ce projet : une villa contemporaine frontline golf saisissante située au sein de l'exclusif La Cala Golf Resort, idéalement positionnée entre Marbella et Málaga.

Cette villa de luxe neuve de 3-4 chambres et 3-4 salles de bain a été planifiée et conçue par les architectes allemands Schween & Schween. Réalisée selon les plus hauts standards avec des matériaux premium, elle offre une architecture élégante, une vie intérieure-extérieure fluide et des vues ininterrompues sur le golf en frontline, le tout dans une impasse calme pour une intimité maximale.

Implantée sur une parcelle de 715 m<sup>2</sup> avec 340 m<sup>2</sup> construits, les principales caractéristiques incluent :

- Position frontline golf avec vue dégagée
- Salon extérieur encastré avec foyer
- Cuisine ouverte design avec îlot
- Piscine à débordement
- 77 m<sup>2</sup> de terrasses avec coin repas extérieur
- Parking privé pour 2 véhicules
- Suite parentale avec dressing et salle de bain privative

Située à seulement 5 minutes du club-house, hôtel & spa de La Cala Golf et 30 minutes de Marbella et de l'aéroport de Málaga, cette villa associe parfaitement design contemporain, cadre paisible et excellente connectivité sur la Costa del Sol.

\*Le permis de construire est actuellement en cours de traitement et devrait être délivré dans les 2-3 prochains mois.



## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte  
Terrasse privée  
Pièce de stockage  
Salle de bain  
Double vitrage  
Wifi

Buanderie  
Barbecue  
Fibre optique

### Paramètre

Près du golf  
Golf de première ligne

### Meubles

Non meublé

### Sécurité

Sécurité 24 heures  
Téléphone d'entrée

### Catégorie

Luxe  
Avec permis de construire  
Nouveau développement  
Hors plan  
Le golf

### Contrôle du climat

Cold A / C  
A / C chaud  
Salles de bain U / F / H  
Chauffage U / F

### Condition

Nouvelle construction

### Cuisine

Entièrement équipée

### Parking

Private  
Plus d'un  
Covered

### Vues

Montagne  
Panoramique  
Jardin  
Piscine  
Le golf

### Piscine

Private

### Jardin

Private  
Aménagé

### Services publics

Téléphone