



Rækkehus til salg i Fuengirola

829.000 €

Reference: R5152930 Soveværelser: 4 Badeværelser: 4 Byg Størrelse: 224m² Terrasse: 148m²





Costa del Sol, Torreblanca

Moderne rækkehus med panoramaudsigt over havet – Torreblanca, Fuengirola Vågn op hver morgen til Middelhavets gnist, solens varme og privilegiet at kalde dette moderne rækkehus dit hjem. Beliggende i det eksklusive Residencial Vistamar-projekt i Torreblanca tilbyder denne ejendom den perfekte balance mellem luksus, komfort og bekvemmelighed – alt sammen inden for gåafstand af både stranden og togstationen. Residencial Vistamar, bygget i 2019, er et boutique-samfund med kun 15 moderne rækkehuse, designet med rene arkitektoniske linjer og finish af høj kvalitet. Boligerne er bygget omkring et smukt anlagt pool- og haveområde, hvilket skaber en rolig og privat atmosfære, samtidig med at de stadig er tæt på alt, hvad Fuengirola har at byde på. Nu er et af de meget eftertragtede hjørnehuse til salg. Helt privat og roligt på hjørnet, og du bliver ikke forstyrret, selvom poolen er fuld. Størrelsen på terrassen ved køkkenet er også bedre end alle de andre. Da det er et hjørnehus, er der mange ekstra vinduer, der giver meget lys til huset, og en fantastisk udsigt over bjergene. Fuldt møbleret med smagfulde, moderne møbler og gennemtænkte opgraderinger er dette hjem indflytningsklart – perfekt som permanent bolig, ferieophold eller investeringsejendom.

Ejendomsoplysninger Dette rækkehus strækker sig over hele 371,52 m² med 223,35 m² boligareal og 148,17 m² terrasser på tværs af flere niveauer – alt designet til at maksimere naturligt lys og panoramaudsigt. Indenfor finder du: 4 rummelige soveværelser med integrerede elektriske persienner for privatliv og komfort 4 moderne badeværelser med førsteklasses sanitetsartikler og gulvvarme En lys og luftig åben stue og spisestue med direkte adgang til terrassen Et fuldt opgraderet køkken med apparater af højeste kvalitet: induktionskogeplade, ovn, mikrobølgeovn, opvaskemaskine, emhætte og køleskab/fryser Et dedikeret vaskerum og opbevaringsrum udstyret med vaskemaskine og et komplet vandrensnings- og antikalksystem En privat dobbeltgarage med automatisk dør – en sjælden luksus i dette område

Udenfor imponerer ejendommen med: Store terrasser på alle niveauer – ideelle til spisning, afslapning eller underholdning En privat solarium med panoramaudsigt over Middelhavet og de omkringliggende bakker LED-terrassebelysning og eksklusive finish til aftenstemning Moderne komfort og kvalitet Residencial Vistamar er bygget til en meget høj standard med funktioner, der gør livet ikke kun luksuriøst, men også praktisk: Forstærkede sikkerhedsdøre Aircondition i hele huset Downlights i alle rum Internet- og tv-stik i alle soveværelser, opholdsrum og endda på... Terrasser Solpaneler på taget reducerer omkostningerne til vandopvarmning Hver detalje er blevet tænkt over for at sikre komfort, sikkerhed og effektivitet – hvilket giver dig ro i sindet og et hjem, der virkelig forbedrer din livsstil.

Fællesskab og omgivelser Rækkehuset er en del af et velholdt samfund med en rummelig fælleshave og en swimmingpool, perfekt til at køle af på varme sommerdage eller nyde Costa del Sols 300+ solskinsdage om året. Poolen rengøres med saltvand og ikke klor Beliggenheden er virkelig uovertruffen: 200 meter fra Torreblanca togstation – der tilbyder direkte adgang til Málaga Lufthavn, Fuengirola centrum og videre 550 meter fra stranden – en kort gåtur til sandstrande og restauranter ved stranden Kun 20 minutter fra Málaga Internationale Lufthavn – hvilket gør rejsen bekvem og stressfri At bo i Fuengirola Fuengirola er en af de mest pulserende byer på Costa del Sol. Engang kendt som Suel i fønikisk, romersk og arabisk tid, er den i dag vokset til en blomstrende og moderne kystby med alt, hvad man kan ønske sig: Over 8 kilometer sandstrande langs en livlig promenade Et bredt udvalg af restauranter, barer og caféer, der henvender sig til enhver smag Shopping og underholdning i Parque Miramar – et af de største indkøbscentre på kysten En lystbådehavn og adskillige sportsklubber Rige kulturelle tilbud, herunder koncerter, ballet, flamencoshows og festivaler, der afholdes på det renoverede Sohail-slot Fuengirola tilbyder det bedste fra begge verdener – en livlig atmosfære med masser af ting at lave, samtidig med at den bevarer charmen og varmen fra en middelhavsby. Nøgletal i korte træk

Soveværelser: 4 Badeværelser: 4 Privat garage: Dobbelt med automatisk dør Samlet bebygget areal: 371,52 m² Opholdsareal: 223,35 m² Terrasser: 148,17 m² Afstand til togstation: 200 m Afstand til strand: 550 m Hvorfor denne ejendom? Dette rækkehus er mere end bare et hjem – det er en livsstil. En chance for at nyde det bedste af Costa del Sol med komfort, elegance og bekvemmelighed lige ved hånden. Uanset om du leder efter et permanent familiehjem, et feriested eller en smart investering, opfylder denne ejendom alle dine forventninger. 📍 Gå ikke glip af muligheden for at eje et af de mest eftertragtede hjem i Torreblanca.



Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse
I nærheden af transport
Privat terrasse
Opbevaringsrum
Ensuite badeværelse
Dobbeltvindue
Monterede garderobereskabe
Bryggers
Grill
Fiberoptiske
Domotics
Solarium

Synspunkter

Hav
bjerg
Panoramisk

Pool

Kommunal

Have

Kommunal
Anlæg
Nem vedligeholdelse

Hjælpeprogrammer

Fotovoltaiske solcellepaneler

Orientering

Vest
Syd
Øst
Sydøst
Sydvest

Indstilling

Urbanisering
Tæt på butikker
Tæt på skoler
Tæt på havet
Tæt på byen

Møbel

Fuldt møbleret

Sikkerhed

Gated kompleks
24 timers sikkerhed
Alarmsystem
Elektriske persienner
Indgangstelefon

Kategori

Investerings

Klima kontrol

Aircondition
Forud installeret aircondition
Kold aircondition
Varm aircondition
U/f/h badeværelser

Tilstand

Fremragende

Køkken

Fuldt monteret

Parkering

Underjordisk
Garage
Mere end en