

Apartamento en planta baja en venta en Marbella

499.000 - 1.175.000

€

Referencia: R5063590 Dormitorios: 2 - 4 Baños: 1 - 3 Construído: 77m² - 129m² Terraza: 13m² - 171m²













Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

EL DESARROLLO Este exclusivo complejo boutique de 101 apartamentos en la nueva zona de Marbella West ha sido diseñado cuidadosamente para combinar elegancia, confort y comodidad. El proyecto ofrece una excepcional gama de instalaciones exclusivas creadas para elevar la vida cotidiana. Los residentes pueden disfrutar de una impresionante piscina estilo playa rodeada de exuberantes jardines, un gimnasio completamente equipado con áreas de bienestar, y un elegante espacio de coworking adaptado a los profesionales modernos. Un solárium en la azotea brinda el escenario perfecto para relajarse, contemplar puestas de sol y compartir momentos sociales. Para completar la experiencia, se garantiza una total tranquilidad con seguridad 24/7 y un servicio de conserjería personalizado para atender necesidades diarias, reservas y solicitudes especiales. LA UBICACIÓN El complejo se encuentra en el nuevo distrito residencial de Marbella West, diseñado pensando en el futuro. Esta comunidad ofrece una infraestructura de última generación: amplias y elegantes avenidas, servicios de agua y electricidad de primera calidad, y acceso a internet de alta velocidad. El plan maestro también incluye un animado centro comercial, parques ajardinados y un prestigioso hotel. ¡Todo lo necesario para un estilo de vida vibrante justo a la puerta de casa! Lo que realmente distingue a Marbella West es su exclusiva caminabilidad. La playa, el paseo marítimo, el centro de la encantadora localidad de San Pedro y todos los servicios cotidianos se encuentran a poca distancia a pie; un privilegio poco común en Marbella, donde normalmente el coche resulta indispensable. Con acceso directo a las autopistas A7 y AP7, las conexiones son fluidas y rápidas. Puerto Banús y el icónico resort Puente Romano están a solo unos minutos en coche, ofreciendo gastronomía, compras y entretenimiento de nivel mundial. El aeropuerto de Málaga se encuentra a tan solo 40 minutos por autopista, lo que convierte los viajes internacionales en algo sencillo y cómodo.

Calefacción central



Características:

CaracterísticasOrientaciónControl climaticoTerrazaSuresteA/C pre instalado

Sur oeste

Transporte cercano noroeste
Terraza Noreste

Trastero Baño privado

Doble acristalamiento Recepción las 24 horas Armarios empotrados

Wifi Jacuzzi

Elevar

Acceso para personas con movilidad

reducida Bar

Gimnasia

Cerca de la iglesia

Domotica Solárium

Restaurante en el sitio

Sauna

Puntos de vista Configuración Condición

Mar Área comercial Nueva construcción

Montaña Junto a la playa
Panoramic Cerca del golf
Jardín Cerca del puerto
Piscina Cerca de las tiendas
Patio Cerca de las escuelas

Cerca del mar Cerca de la ciudad

Aldea Ciudad

Cerca de Marina

PiscinaMueblesCocinaComunalSin AmueblarFully Fitted

Heated Indoor

Private

JardínSeguridadEstacionamientoComunalComplejo cerradoUndergroundPrivateSeguridad de 24 horasCocheraAjardinadoSistema de alarmasPrivate

Facil mantenimiento Teléfono de entrada More Than One

Caja fuerte EV charge point

Utilidades Categoría



Electricidad Agua potable Calefacción de agua solar Teléfono Casas de vacaciones Inversión Lujo Nuevo desarrollo Pre-construcción Golf