



Apartamento en planta baja en venta en Marbella

499.000 - 1.175.000

€

Referencia: R5063590 Dormitorios: 2 - 4 Baños: 1 - 3 Construido: 77m² - 126m² Terraza: 13m² - 156m²





Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

EL DESARROLLO Este exclusivo complejo boutique de 101 apartamentos en la nueva zona de Marbella West ha sido diseñado cuidadosamente para combinar elegancia, confort y comodidad. El proyecto ofrece una excepcional gama de instalaciones exclusivas creadas para elevar la vida cotidiana. Los residentes pueden disfrutar de una impresionante piscina estilo playa rodeada de exuberantes jardines, un gimnasio completamente equipado con áreas de bienestar, y un elegante espacio de coworking adaptado a los profesionales modernos. Un solárium en la azotea brinda el escenario perfecto para relajarse, contemplar puestas de sol y compartir momentos sociales. Para completar la experiencia, se garantiza una total tranquilidad con seguridad 24/7 y un servicio de conserjería personalizado para atender necesidades diarias, reservas y solicitudes especiales.

LA UBICACIÓN El complejo se encuentra en el nuevo distrito residencial de Marbella West, diseñado pensando en el futuro. Esta comunidad ofrece una infraestructura de última generación: amplias y elegantes avenidas, servicios de agua y electricidad de primera calidad, y acceso a internet de alta velocidad. El plan maestro también incluye un animado centro comercial, parques ajardinados y un prestigioso hotel. ¡Todo lo necesario para un estilo de vida vibrante justo a la puerta de casa! Lo que realmente distingue a Marbella West es su exclusiva caminabilidad. La playa, el paseo marítimo, el centro de la encantadora localidad de San Pedro y todos los servicios cotidianos se encuentran a poca distancia a pie; un privilegio poco común en Marbella, donde normalmente el coche resulta indispensable. Con acceso directo a las autopistas A7 y AP7, las conexiones son fluidas y rápidas. Puerto Banús y el icónico resort Puente Romano están a solo unos minutos en coche, ofreciendo gastronomía, compras y entretenimiento de nivel mundial. El aeropuerto de Málaga se encuentra a tan solo 40 minutos por autopista, lo que convierte los viajes internacionales en algo sencillo y cómodo.



Características:

Características

- Terraza
- Elevar
- Transporte cercano
- Terraza
- Trastero
- Baño privado
- Doble acristalamiento
- Recepción las 24 horas
- Armarios empotrados
- Wifi
- Jacuzzi
- Acceso para personas con movilidad reducida
- Bar
- Gimnasia
- Cerca de la iglesia
- Domotica
- Solárium
- Restaurante en el sitio
- Sauna

Puntos de vista

- Mar
- Montaña
- Panoramic
- Jardín
- Piscina
- Patio

Piscina

- Comunal
- Heated
- Indoor
- Private

Jardín

- Comunal
- Private
- Ajardinado
- Facil mantenimiento

Utilidades

Orientación

- Sureste
- Sur oeste
- nor oeste
- Noreste

Configuración

- Área comercial
- Junto a la playa
- Cerca del golf
- Cerca del puerto
- Cerca de las tiendas
- Cerca de las escuelas
- Cerca del mar
- Cerca de la ciudad
- Aldea
- Ciudad
- Cerca de Marina

Muebles

- Sin Amueblar

Seguridad

- Complejo cerrado
- Seguridad de 24 horas
- Sistema de alarmas
- Teléfono de entrada
- Caja fuerte

Categoría

Control climatico

- A/C pre instalado
- Calefacción central

Condición

- Nueva construcción

Cocina

- Fully Fitted

Estacionamiento

- Underground
- Cochera
- Private
- More Than One
- EV charge point



Electricidad
Agua potable
Calefacción de agua solar
Teléfono

Casas de vacaciones
Inversión
Lujo
Nuevo desarrollo
Pre-construcción
Golf