



Apartamento en planta baja en venta en Marbella

499.000 - 1.175.000

€

Referencia: R5063590 Dormitorios: 2 - 4 Baños: 1 - 3 Construido: 77m² - 126m² Terraza: 13m² - 156m²





Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

EL DESARROLLO Este exclusivo complejo boutique de 101 apartamentos en la nueva zona de Marbella West ha sido diseñado cuidadosamente para combinar elegancia, confort y comodidad. El proyecto ofrece una excepcional gama de instalaciones exclusivas creadas para elevar la vida cotidiana. Los residentes pueden disfrutar de una impresionante piscina estilo playa rodeada de exuberantes jardines, un gimnasio completamente equipado con áreas de bienestar, y un elegante espacio de coworking adaptado a los profesionales modernos. Un solárium en la azotea brinda el escenario perfecto para relajarse, contemplar puestas de sol y compartir momentos sociales. Para completar la experiencia, se garantiza una total tranquilidad con seguridad 24/7 y un servicio de conserjería personalizado para atender necesidades diarias, reservas y solicitudes especiales.

LA UBICACIÓN El complejo se encuentra en el nuevo distrito residencial de Marbella West, diseñado pensando en el futuro. Esta comunidad ofrece una infraestructura de última generación: amplias y elegantes avenidas, servicios de agua y electricidad de primera calidad, y acceso a internet de alta velocidad. El plan maestro también incluye un animado centro comercial, parques ajardinados y un prestigioso hotel. ¡Todo lo necesario para un estilo de vida vibrante justo a la puerta de casa! Lo que realmente distingue a Marbella West es su exclusiva caminabilidad. La playa, el paseo marítimo, el centro de la encantadora localidad de San Pedro y todos los servicios cotidianos se encuentran a poca distancia a pie; un privilegio poco común en Marbella, donde normalmente el coche resulta indispensable. Con acceso directo a las autopistas A7 y AP7, las conexiones son fluidas y rápidas. Puerto Banús y el icónico resort Puente Romano están a solo unos minutos en coche, ofreciendo gastronomía, compras y entretenimiento de nivel mundial. El aeropuerto de Málaga se encuentra a tan solo 40 minutos por autopista, lo que convierte los viajes internacionales en algo sencillo y cómodo.



Características:

Características	Orientación	Control climático
Terraza	Sureste	A/C pre instalado
Elevar	Sur oeste	Calefacción central
Transporte cercano	noroeste	
Terraza	Noreste	
Trastero		
Baño privado		
Doble acristalamiento		
Recepción las 24 horas		
Armarios empotrados		
Wifi		
Jacuzzi		
Acceso para personas con movilidad reducida		
Bar		
Gimnasia		
Cerca de la iglesia		
Domotica		
Solárium		
Restaurante en el sitio		
Sauna		
Puntos de vista	Configuración	Condición
Mar	Área comercial	Nueva construcción
Montaña	Junto a la playa	
Panoramic	Cerca del golf	
Jardín	Cerca del puerto	
Piscina	Cerca de las tiendas	
Patio	Cerca de las escuelas	
	Cerca del mar	
	Cerca de la ciudad	
	Aldea	
	Ciudad	
	Cerca de Marina	
Piscina	Muebles	Cocina
Comunal	Sin Amueblar	Fully Fitted
Jardín	Seguridad	Estacionamiento
Comunal	Complejo cerrado	Underground
Private	Seguridad de 24 horas	Cochera
Ajardinado	Sistema de alarmas	Private
Facil mantenimiento	Teléfono de entrada	More Than One
	Caja fuerte	EV charge point
Utilidades	Categoría	



Electricidad
Agua potable
Calefacción de agua solar
Teléfono

Casas de vacaciones
Inversión
Lujo
Nuevo desarrollo
Pre-construcción
Golf