



Appartement op de begane grond te koop in Marbella

499.000 - 1.175.000

€

Referentie: R5063590 Slaapkamers: 2 - 4 Badkamers: 1 - 3 Perceelgrootte: 77m² - 126m² Terras: 13m² - 156m²





Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

DE ONTWIKKELING Dit exclusieve boetiekcomplex met 101 appartementen in het nieuwe Marbella West-gebied is zorgvuldig ontworpen om elegantie, comfort en gemak te combineren. Het project biedt een uitzonderlijk scala aan exclusieve faciliteiten die het dagelijks leven naar een hoger niveau tillen. Bewoners kunnen genieten van een indrukwekkend strandachtig zwembad omringd door weelderige tuinen, een volledig uitgeruste fitnessruimte met wellnessruimtes en een stijlvolle coworking-ruimte afgestemd op moderne professionals. Een solarium op het dak biedt de perfecte setting voor ontspanning, het bewonderen van zonsondergangen en sociale momenten. Voor totale gemoedsrust wordt 24/7 beveiliging geboden, samen met een gepersonaliseerde conciërgeservice voor dagelijkse behoeften, reserveringen en speciale verzoeken. **DE LOCATIE** Het complex ligt in het nieuwe woondistrict Marbella West, ontworpen met de toekomst in gedachten. Deze gemeenschap biedt ultramoderne infrastructuur: brede, elegante lanen, hoogwaardige water- en elektriciteitsvoorzieningen en toegang tot snel internet. Het masterplan omvat ook een bruisend winkelcentrum, aangelegde parken en een prestigieus hotel. Alles wat nodig is voor een levendige levensstijl, direct voor de deur! Wat Marbella West echt onderscheidt, is de exclusieve beloopbaarheid. Het strand, de promenade, het charmante stadscentrum van San Pedro en alle dagelijkse voorzieningen liggen op korte loopafstand – een zeldzaam voorrecht in Marbella, waar een auto meestal onmisbaar is. Met directe toegang tot de snelwegen A7 en AP7 zijn de verbindingen naadloos en snel. Puerto Banús en het iconische resort Puente Romano liggen op slechts enkele minuten rijden en bieden gastronomie, winkels en entertainment van wereldklasse. De luchthaven van Málaga ligt op slechts 40 minuten via de snelweg, waardoor internationaal reizen eenvoudig en comfortabel is.



Kenmerken:

Kenmerken

Overdekt terras
Tillen
Nabij transport
Privéterras
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Dubbel glas
24 -uurs receptie
Op maat gemaakte kledingkasten
Wifi
Jacuzzi
Toegang voor mensen met verminderde mobiliteit
Bar
Sportschool
Nabij de kerk
Domotica
Solarium
Restaurant ter plaatse
Sauna

Keer bekeken

Zee
Berg
Panoramisch
Tuin
Pool
Binnenplaats

Pool

Gemeenschappelijk
Verhitte
Binnen-
Privaat

Tuin

Gemeenschappelijk
Privaat
Aangelegd
Makkelijk onderhoud

Nutsvoorzieningen

Oriëntatie

Zuidoost
Zuidwesten
Noord West
Noordoost

Instelling

Winkel gebied
Strand
Dicht bij golf
Dicht bij de poort
Dicht bij winkels
Dicht bij scholen
Dicht bij zee
Dicht bij de stad
Dorp
Dorp
Dicht bij jachthaven

Meubilair

Niet ingericht

Beveiliging

Gated Complex
24 -uurs beveiliging
Alarmsysteem
Invoertelefoon
Veilig

Categorie

Klimaatcontrole

Vooraf geïnstalleerd a/c
Centrale verwarming

Voorwaarde

Nieuwe constructie

Keuken

Geheel op maat gemaakt

Parkeergelegenheid

Ondergronds
Garage
Privaat
Meer dan een
EV charge point



Elektriciteit
Drinkbaar water
Zonne -waterverwarming
Telefoon

Vakantiehuisen
Investering
Luxe
Nieuwe ontwikkeling
Van het plan afwijkend
Golf