



n.stigter@abracasabra.es

Villa / Chalet en venta en Marbella

7.800.000 €

Referencia: R5159374 Dormitorios: 5 Baños: 8 Terreno: 1.000m² Construido: 734m² Terraza: 492m²





Costa del Sol, The Golden Mile

Esta villa de estilo andaluz, completamente renovada, se encuentra en Rocío de Nagüeles, una de las zonas más exclusivas de la Milla de Oro de Marbella. Ubicada en una parcela orientada al sur de 1.965 m², a los pies de La Concha, disfruta de amplias vistas al mar Mediterráneo. Modernizada en 2025, la residencia ofrece 734 m² de interiores luminosos donde los techos altos, los ventanales de suelo a techo y las transiciones fluidas entre interior y exterior potencian la conexión con el entorno. El espacio principal está compuesto por un amplio salón y comedor de planta abierta que giran en torno a una cocina de diseño con isla central. La villa dispone de cinco suites de dormitorio, entre ellas una suite principal con terraza privada, vistas panorámicas al mar y un vestidor de diseño abierto. La planta inferior está pensada para el entretenimiento, con un elegante salón con bar, bodega acristalada y mesa de billar, además de dos aseos de cortesía y generosas zonas de almacenamiento. En el exterior, 456 m² de terrazas rodean una gran piscina de agua salada, solárium, jardines paisajísticos y un área de comedor al aire libre. Tras la entrada privada con portón, un porche cubierto ofrece capacidad para seis vehículos. Llave en mano y orientada al sur, la villa combina el encanto andaluz con un diseño contemporáneo. Su localización privilegiada sitúa a pocos minutos los mejores clubes de playa, campos de golf y todos los servicios de la Milla de Oro, garantizando un estilo de vida exclusivo en uno de los destinos más codiciados de la Costa del Sol.



Características:

Características	Orientación	Puntos de vista
Terraza	Sur	Mar
Terraza		Montaña
Baño privado		Panoramic
Bar		Jardín
Solárium		Piscina
Sala de juegos		
Configuración	Condición	Piscina
Cerca del golf	Excellent	Private
Cerca del puerto		
Cerca de las escuelas		
Cerca del mar		
Cerca de la ciudad		
Muebles	Cocina	Jardín
Completamente Amueblada	Fully Fitted	Private
Estacionamiento		
Private		
More Than One		