



Villa détachée à vendre à Marbella

7 800 000 €

Référence: R5159374 Chambres: 5 Bain: 8 Terrain: 1 000m² Construite: 734m² Terrasse: 492m²





Costa del Sol, The Golden Mile

Cette villa de style andalou, entièrement rénovée, est située à Rocío de Nagüeles, l'un des quartiers les plus prestigieux de la Mille d'Or de Marbella. Édifiée sur un terrain orienté plein sud de 1 965 m², au pied de la montagne emblématique de La Concha, elle offre de superbes vues panoramiques sur la Méditerranée. Modernisée en 2025, la résidence développe 734 m² d'intérieurs lumineux, sublimés par des plafonds cathédrale, des baies vitrées toute hauteur et une parfaite fluidité entre espaces intérieurs et extérieurs. L'espace de vie principal comprend un vaste salon et une salle à manger ouverts, organisés autour d'une cuisine contemporaine avec îlot central. La villa dispose de cinq suites élégantes, dont une suite parentale exceptionnelle avec terrasse privée, vues imprenables sur la mer et dressing traversant sur mesure. Le niveau inférieur est dédié aux loisirs et à la convivialité : un salon moderne avec bar, cave à vin vitrée et billard, complété par deux toilettes invités et de généreux espaces de rangement. À l'extérieur, 456 m² de terrasses entourent une grande piscine d'eau salée, un solarium, des jardins paysagers et un espace repas en plein air. Un carport couvert, sécurisé par un portail d'accès, permet d'accueillir jusqu'à six véhicules. Clé en main et orientée au sud, la villa allie charme andalou et confort contemporain. Sa situation privilégiée offre un accès rapide aux clubs de plage, aux parcours de golf et à toutes les commodités de la Mille d'Or de Marbella, garantissant un art de vivre exclusif sur l'une des adresses les plus recherchées de la Costa del Sol.



Spécification:

Caractéristiques

- Terrasse couverte
- Terrasse privée
- Salle de bain
- Bar
- Solarium
- Salle de jeux

Paramètre

- Près du golf
- Près du port
- Près des écoles
- Près de la mer
- Près de la ville

Meubles

- Entièrement meublé

Parking

- Private
- Plus d'un

Orientation

- Sud

Condition

- Excellent

Cuisine

- Entièrement équipée

Vues

- Mer
- Montagne
- Panoramique
- Jardin
- Piscine

Piscine

- Private

Jardin

- Private