Appartement au rez-de-chaussée à vendre à Marbella

335 000 €

Référence: R5158219 **Chambres:** 2 **Bain:** 2 **Construite:** 117m^2 **Terrasse:** 15m^2

Costa del Sol, Ojén

Niché dans le quartier paisible et pittoresque de La Mairena, près d'Elviria, à 10 km de Marbella, cet appartement exquis de deux chambres au rez-de-chaussée dans « Las Jacarandas 2 » offre un mélange parfait de tranquillité, d'intimité et de vues panoramiques à couper le souffle. Cet appartement de plain-pied dispose de deux chambres spacieuses, chacune avec sa propre salle de bains « en suite », offrant confort et commodité. Le salon lumineux et aéré offre une vue imprenable sur les montagnes et la mer, et communique directement avec un coin salle à manger confortable qui bénéficie de la même vue captivante. Depuis le salon, vous accédez à une terrasse privée d'où vous pouvez profiter d'une vue imprenable qui s'étend des terrains de golf de Mijas aux montagnes escarpées et au littoral animé d'Elviria. La cuisine semi-ouverte, équipée d'un passe-plat pratique vers la salle à manger, renforce l'agencement fonctionnel et accueillant de l'appartement. Située dans une communauté fermée et sécurisée, la propriété comprend une place de parking extérieure privée et l'accès à de beaux espaces communs bien entretenus. Ceux-ci comprennent des chênes-lièges matures, un jardin tropical luxuriant et une piscine étincelante, parfaite pour se détendre. Entouré par la nature, le complexe offre un havre de paix tout en restant à proximité de deux écoles internationales prestigieuses - l'école allemande et l'école Ecos Elviria - et à quelques pas d'un club de tennis très prisé. Cet appartement se distingue par ses vues imprenables, son ambiance tranquille et l'intimité offerte par la communauté exclusive de Las Jacarandas 2, ce qui en fait un logement idéal pour ceux qui recherchent à la fois la sérénité et la proximité du style de vie animé de Marbella. À seulement dix minutes en voiture, vous trouverez le centre commercial animé et les superbes plages d'Elviria, qui offrent un mélange de shopping, de restaurants et de détente. L'aéroport de Malaga est à seulement 40 minutes en voiture. Il est difficile de trouver une telle perle, alors ne manquez pas cette occasion unique et contactez-nous dès aujourd'hui pour une visite virtuelle ou en direct !

Spécification:

Caractéristiques
Terrasse couverte
Terrasse privée
Pièce de stockage
Salle de bain
Double vitrage
Armoires encastrées
Wifi
Buanderie
Barbecue

Orientation
Sud-Est

Contrôle du climat
Cold A / C
A / C chaud
Cheminée
Chauffage central

Vues
Mer
Montagne
Panoramique
Pays
Jardin
Le golf

Paramètre
Urbanisation
Proche des magasins
Près des écoles
Pueblo de montagne
Près de la forêt

Condition
Excellent

Piscine
Communautaire

Meubles
Partie fournie

Cuisine
Entièrement équipée

Jardin
Communautaire

Sécurité
Complexe fermé

Parking
Private
Rue

Services publics
Électricité
Eau potable

Catégorie
Maison de vacances
Investissement
Revente
Bon marché
Contemporain
Le golf