



Villa / Chalet en venta en Teulada

1.850.000 €

Referencia: AC14738 Dormitorios: 4 Baños: 4 Terreno: 836m² Construido: 373m²





Costa Blanca North, Moraira

Villa de ensueño sobre la bahía de El Portet en Moraira – Vistas impresionantes y equipamiento de lujoUbicada en una de las zonas más exclusivas de Moraira, esta espaciosa villa de estilo español se encuentra a solo **900 metros sobre la pintoresca bahía de El Portet. Disfrutara aqui de impresionantes vistas al mar, un entorno tranquilo y un acceso rapido a la playa, restaurantes locales, tiendas y el encantador centro de Moraira (a aprox. 2 km).--- Datos clave:Superficie habitable: aprox. 373 m²Parcela: aprox. 836 m²Dormitorios: 4 – cada uno con bano en suite y aire acondicionadoBanos: 4Piscina privada: 9 x 4 m con vistas al mar y ducha exteriorCapacidad: hasta 8 personas---Zonas exteriores:Terraza cubierta con gran mesa de madera para 8 personasAmplia terraza soleada con tumbonas, sistema de sonido exterior Bose y zona lounge con sombraVistas panoramicas al mar y a las montanas desde varios nivelesPiscina privada con escalera romana e iluminacion subacuaticaCanasta de baloncesto, mesa de ping pong, barra de dominadas – perfecto para familias y huespedes activosJardin ajardinado con arboles y setos, lindando con una zona verde*Cochera para 2 coches**, mas plazas de aparcamiento adicionales dentro de la propiedad cerrada con porton electrico--- Equipamiento y puntos destacados: * **Salon comedor amplio y luminoso** con vistas al mar y acceso directo a la terraza* **Calefaccion por suelo radiante**, **ventanas con doble acristalamiento**, **persianas electricas*** **Sistema fotovoltaico** – para un suministro electrico economico durante el dia* **Aire acondicionado** en el salon comedor y en todos los dormitorios* **Cocina americana moderna**, totalmente equipada con electrodomesticos Bosch (placa vitroceramica, horno, lavavajillas, microondas, cafetera, tostadora, etc.)* **Suelos de marmol color crema** en toda la vivienda* **4 dormitorios elegantemente decorados**, cada uno con bano en suite, television, mosquiteras y aire acondicionado* **Dormitorio principal** con gran balcon privado y vistas panoramicas al mar y a la Sierra Bernia* **Bodega** en el sotano – ideal para amantes del vino* **Sala de cine privada** con televisor de 85 pulgadas – perfecta para noches de pelicula o videojuegos---**Esta villa combina lujo, confort y una de las mejores ubicaciones de la Costa Blanca.** Ideal para uso privado, como residencia vacacional o como propiedad de alquiler exclusivo – esta casa cumple con todas las expectativas.