



Appartement te koop in Orihuela

345.000 €

Referentie: AC14743 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 191m²





Costa Blanca South, Orihuela (town)

Unieke kans bij Las Colinas Golf – Een van de grootste woningen in de La Encina-ontwikkelingWelkom bij Las Colinas Golf & Country Club, al jarenlang beschouwd als de beste golfbaan van Spanje en onderdeel van de meest prestigieuze luxe ontwikkeling van Europa. In deze unieke natuurlijke omgeving, omgeven door mediterraan bos en met 24-uurs beveiliging, ligt deze exclusieve woning met 3 slaapkamers en 2 badkamers, een van de grootste in de hele La Encina-gemeenschap.Ongeëvenaarde locatie:Op slechts 3 minuten lopen van de golfbaan, sportvelden, spa, restaurants en het groene hart van het resort. Een paradijs van pijnbomen, rust en privacy.Comfortabele en elegante indeling:Alles is gelijkvloers, met een parkeerplaats letterlijk voor de deur, voor optimaal gemak. Er is ook een ruime berging voor extra opslagruimte.Luxe kenmerken:De woning is gebouwd met hoogwaardige materialen: marmeren vloeren, hoogwaardige afwerking en wordt volledig gemeubileerd opgeleverd, instapklaar, precies zoals te zien op de foto's.Ongeëvenaarde natuurlijke omgeving:De gemeenschap beschikt over twee privézwembaden, waarvan er één is geïntegreerd in het bos, perfect om te genieten van de rust die Las Colinas kenmerkt. Het natuurlijke landschap rondom deze woning is simpelweg onovertroffen.Renovatiemogelijkheden met veel potentieel:De plattegrond van de woning maakt het mogelijk om de keuken open te zetten bij de woonkamer, wat zorgt voor nog meer ruimte en licht dankzij de grote ramen. De woning beschikt ook over een onlangs gerenoveerde, energiezuinige airconditioning.Solide investering en gegarandeerde waardestijging:De huidige marktprijs voor woningen met 3 slaapkamers in Las Colinas bedraagt al meer dan € 500.000 en blijft gestaag stijgen. Deze woning, met een prijs van € 345.000, is ongetwijfeld een uitzonderlijke kans, zowel als investering als voor permanente bewoning of een premium verblijf.Wilt u deze woning bezichtigen? Deze parel is binnenkort beschikbaar.