



Duplex à vendre à Los Montesinos

220 000 €

Référence: AC14753 Chambres: 4 Bain: 2 Terrain: 132m² Construite: 104m²





La Vega Baja, Los Montesinos

Belle maison quadruple exposée plein sud, comprenant 4 chambres et 2 salles de bain, située dans le quartier de La Herrada à Los Montesinos. La maison est vendue non meublée. Au rez-de-chaussée, vous trouverez une spacieuse terrasse de 58 m² avec un abri voiture, une pergola, des arbres fruitiers, une cuisine extérieure de 13,5 m² et un abri de jardin en briques de 8,5 m². Cet espace extérieur est idéal pour en profiter toute l'année. L'entrée principale mène à un spacieux séjour lumineux en L. La propriété dispose d'une cuisine entièrement équipée avec accès direct à la cuisine extérieure, d'une chambre au rez-de-chaussée et de toilettes avec douche. Au premier étage, vous trouverez deux chambres et une salle de bains familiale. Une deuxième terrasse de 13 m² jouxte la chambre principale. Un espace de rangement supplémentaire est également prévu pour le lave-linge. Au dernier étage, une quatrième chambre bénéficie d'une terrasse de 15 m², idéale pour bronzer en toute intimité et profiter de la vue panoramique. Un débarras fermé est également disponible. Les chambres sont équipées de placards intégrés. Toutes les fenêtres sont en aluminium, équipées de moustiquaires, de volets et de grilles en fer. La porte d'entrée est blindée et les sols sont carrelés. La propriété fait partie d'un quartier résidentiel avec piscine commune et espaces verts accessibles toute l'année. Ce quartier résidentiel calme offre tous les services et loisirs essentiels. La Herrada abrite un supermarché Dialprix, des bars et des restaurants. On y trouve également de nombreux parcs et sentiers de randonnée. Ce quartier est proche du centre de Los Montesinos, à seulement 3 minutes en voiture ou 15 à 20 minutes à pied. De plus, la région étant en pleine expansion, l'offre de services devrait continuer à s'élargir. Ne manquez pas cette occasion unique de devenir propriétaire de cette magnifique propriété à Los Montesinos. Contactez-moi dès aujourd'hui pour plus d'informations ou pour planifier une visite.