



## Penthouse til salg i Benalmádena

1.145.000 €

Reference: SP0822   Soveværelser: 4   Badeværelser: 2   Byg Størrelse: 167m<sup>2</sup>   Terrasse: 35m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benalmádena (town)

Eksklusive boutique-lejligheder med havudsigt i Torrequebrada, Benalmádena Førsteklasses beliggenhed kun 250 m fra stranden Dette nye boutique-byggeri tilbyder kun 16 eksklusive lejligheder med 3 og 4 soveværelser, alle med sydvendt beliggenhed og store terrasser designet til at maksimere naturligt lys og komfort. Beliggende kun 250 meter fra stranden i Torrequebrada, Benalmádena, kombinerer projektet moderne arkitektur med middelhavsstil. Fra de øverste etager kan beboerne nyde en fantastisk havudsigt, mens de er omgivet af alle service- og fritidsmuligheder. Moderne og funktionelle boliger Hver bolig har to parkeringspladser med forudinstallation til elbiler og et rummeligt opbevaringsrum. Interiøret har åbne, tilpassede køkkener med bordplader i kvarts og førsteklasses apparater, der kombinerer design med funktionalitet. Brede gulv-til-loft-vinduer skaber en sømløs integration mellem indendørs og udendørs opholdsrum. Boligerne er bygget efter bæredygtige byggemetoder og udstyret med aircondition med AIRZONE-system, der giver mulighed for individuel temperaturregulering i hvert rum, gulvvarme i badeværelserne og solceller på taget, der genererer vedvarende energi til beboerne. Privat og sikker boligbebyggelse Sikkerhed og privatliv sikres gennem et fuldt lukket kompleks med adgangskontrol for fodgængere og CCTV. De fælles områder er designet med henblik på velvære, fritid og bæredygtighed og tilbyder alt, hvad beboerne har brug for til en afslappet livsstil ved havet. Eksklusive fællesarealer Beboerne vil kunne nyde exceptionelle fællesarealer, herunder: Infinity-pool med saltklorering, miljøvenlig og vedligeholdelsesfri Fuldt udstyret fitnesscenter med naturligt lys og ventilation Finsk sauna med brusere og omklædningsrum Chill-out-lounge med grillområde og udekøkken Anlagte haver med læse- og afslapningsområder Benalmádena: En af de bedste destinationer på Costa del Sol Benalmádena er en af de mest dynamiske byer på Costa del Sol, berømt for sit milde klima året rundt, sandstrande, golfbaner, lystbådehavne og fremragende transportforbindelser. Vigtige afstande fra byggeriet: Strand: 250 m Torrequebrada Golf: 2 km Benalmádena Marina: 3 km Málaga lufthavn: 15 km Málaga centrum: 22 km Marbella: 45 km Lev den middelhavsinspirerede livsstil i Torrequebrada Dette boutique-projekt tilbyder den perfekte balance mellem eksklusivitet, komfort og velvære i et af de mest eftertragtede områder på Costa del Sol. Kontakt os i dag for at aftale et besøg og sikre dig dit nye hjem i Benalmádena.



## Funktioner:

### Funktioner

Gymnastiksal

Near Bus Route

WC: 1

Views: Sea

Parking - Space

BBQ

Near schools

Communal Pool

Near Commercial Center

Gated

Storage / Trastero

Location: Coastal

Beach: 250 Meters

Heating: Yes

Terrace: 35 Msq.

Double Bedrooms: 4

Elevator/Lift

Number of Parking Spaces: 2

Useable Build Space: 137 Msq.

### Energi rating

B

### CO2 -emissionsklassificering

B