



n.stigter@abracasabra.es

## Apartamento en planta baja en venta en Benahavís

750.000 €

Referencia: R5158210 Dormitorios: 3 Baños: 2 Terreno: 270m<sup>2</sup> Construido: 227m<sup>2</sup> Terraza: 68m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benahavís (town)

Espectacular dúplex en planta baja situado en la exclusiva urbanización cerrada de Riverside, en el pueblo de Benahavís, un entorno seguro donde los residentes disfrutan de paz y privacidad. Una de las características más destacadas de esta urbanización es su impresionante piscina, ideal para disfrutar del sol y la belleza de la zona. Este apartamento es un gran ejemplo de amplitud y sofisticación. Cuenta con tres amplios dormitorios, incluido un elegante dormitorio principal con baño en suite. El salón de concepto abierto conecta a la perfección con la cocina y cuenta con techos de doble altura, lo que crea un ambiente espacioso y acogedor. En el sótano, los residentes encontrarán una amplia zona de ocio, ideal para celebrar eventos o utilizar como zona recreativa. Además, hay un práctico lavadero y un aseo de invitados, lo que añade funcionalidad al espacio. El exterior de la propiedad no se queda atrás, ya que ofrece amplias zonas exteriores e interiores con mucha privacidad. Una terraza de 68 metros cuadrados y un jardín de 270 metros cuadrados completan la experiencia de vida al aire libre. A solo 15 minutos en coche de la playa, a 20 minutos de Puerto Banús y a 25 minutos de Marbella, los residentes tienen acceso al vibrante estilo de vida y a las comodidades que ofrecen estos emblemáticos destinos. Para aquellos que viajan, el aeropuerto de Málaga está a solo 45 minutos, lo que garantiza un fácil acceso tanto para los residentes como para los visitantes.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Control climatico</b>
Terraza	Sur	Aire acondicionado
Elevar	Sureste	Fría de aire acondicionado
Terraza		A/C caliente
Trastero		Baños u/f/h
Baño privado		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Lavadero		
Fibra óptica		
Sala de juegos		
<b>Puntos de vista</b>	<b>Configuración</b>	<b>Condición</b>
Montaña	Cerca del golf	Excellent
Urban	Urbanización	
	Cerca de las tiendas	
	Cerca de las escuelas	
	Cerca de la ciudad	
	Pueblo de montaña	
	Cerca del bosque	
	Aldea	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Comunal	Opcional	Fully Fitted
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Estacionamiento</b>
Comunal	Complejo cerrado	Underground
	Persianas	Comunal
	Teléfono de entrada	
<b>Utilidades</b>	<b>Categoría</b>	
Electricidad	Reventa	
Agua potable		
Teléfono		