



sarah@abracasabra.es

## Villa / Chalet en venta en Benalmádena

**1.545.000 €**

Referencia: R4265404 Dormitorios: 7 Baños: 6 Terreno: 9.589m<sup>2</sup> Construido: 595m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benalmadena Costa

LES PRESENTAMOS VILLA JAZMIN, CON SU EXCELENTE UBICACIÓN Y LAS MEJORES VISTAS Sobre una gran parcela de 9.085 M<sup>2</sup>, encontramos esta exclusiva propiedad con preciosas vistas al mar y amplias zonas bellamente ajardinadas. En la parcela hay 3 edificaciones debidamente registradas. La vivienda principal tiene 412m<sup>2</sup> construidos en una sola planta, actualmente está dividida en dos amplios salones con chimenea, una gran sala central de recreo con doble altura, 4 dormitorios, 4 baños (2 de ellos en suite), un aseo, y la gran cocina con lavadero y despensa con salida a la zona de terraza y barbacoa. La vivienda necesita una reforma integral, un magnífico proyecto en una vivienda que permite todas las ideas y posibilidades, la doble altura de la sala central permite, sin modificar la estructura de la casa, hacer una segunda planta con hasta 3 amplias suites o lo que la imaginación nos pida. Separado de la casa encontramos una casa de guardeses, con una superficie construida de 83m<sup>2</sup> que se distribuye en 2 plantas comunicadas por una escalera interior. En la planta inferior hay una habitación y un baño, y en la planta superior el salón y la cocina. Y por último la tercera edificación con una superficie de 89 m<sup>2</sup> que consta de dos plantas, una destinada a alojamiento de invitados con salón, un dormitorio y un baño, y la planta alta destinada a garaje. Por su privacidad, vistas e inmensas posibilidades es una propiedad única que merece la pena visitar.



## Características:

| Características       | Orientación              | Puntos de vista |
|-----------------------|--------------------------|-----------------|
| Terraza               | Oeste                    | Mar             |
| Baño privado          | Sur                      | Montaña         |
| Armarios empotrados   | Este                     | Panoramic       |
|                       | Sureste                  | Jardín          |
|                       | Sur oeste                |                 |
| Configuración         | Condición                | Piscina         |
| Junto a la playa      | Se requiere restauración | Private         |
| Urbanización          |                          |                 |
| Cerca de las escuelas |                          |                 |
| Cerca del mar         |                          |                 |
| Estacionamiento       |                          |                 |
| Cochera               |                          |                 |