



sarah@abracasabra.es

## Villa détachée à vendre à Benalmádena

2 500 000 €

Référence: R4982662 Chambres: 7 Bain: 6 Terrain: 5 334m<sup>2</sup> Construite: 735m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benalmadena Costa

Bienvenue dans cette magnifique villa de style andalou aux prestations uniques, construite sur un terrain de 5 000 m<sup>2</sup>. Cette propriété de 7 chambres et 6 salles de bains est située à Benalmadena Costa, à quelques pas de la plage et des commodités. Dès l'entrée de la propriété fermée, vous ressentirez immédiatement l'espace intérieur et extérieur de la villa. Une allée mène au garage sur la gauche et un abri voiture pouvant accueillir environ six voitures sur la droite. En ouvrant la porte d'entrée en bois, vous accéderez à un charmant hall lumineux menant au salon avec une grande cheminée et un coin repas. Ce dernier communique avec une cuisine entièrement rénovée avec coin repas. Le rez-de-chaussée comprend une chambre et une salle de bains. La maison est équipée du chauffage central et de la climatisation réversible. Un élégant escalier double mène à l'étage supérieur, composé de deux ailes, avec de chaque côté deux chambres doubles avec salles de bains attenantes. Au milieu de cet étage, vous trouverez une véritable suite parentale avec un coin salon, une salle de bains luxueuse, un dressing et une grande terrasse privée offrant une vue magnifique. Le sous-sol comprend un étage supplémentaire, avec des fenêtres et des portes donnant également sur le jardin. Il abrite la salle de divertissement avec une table de billard professionnelle et ancienne, un billard, un baby-foot, un coin salon avec télévision et un bar. On y trouve également une chambre double, une salle de bains et un espace de rangement. Cet étage peut également servir d'immense appartement indépendant. Un autre studio indépendant, entièrement indépendant, se trouve également à l'extérieur de la maison. De retour à la maison principale, le salon orienté sud donne sur une terrasse couverte offrant une vue magnifique sur le jardin tropical, la grande piscine et la mer Méditerranée. Plusieurs coins salon confortables sont aménagés autour de la maison et au bord de la piscine. Un espace barbecue, un kiosque pour les repas en plein air, un bar de style balinais et un jeu d'échecs géant sont à votre disposition pour divertir votre famille ou vos invités. De l'autre côté de la maison, le jardin, véritable havre de paix, est agrémenté de divers arbres fruitiers (citronniers, orangers, avocatiers, grenadiers, amandiers et oliviers). Il y a également deux écuries et un pâturage pour chevaux. Cette propriété a toujours été une maison familiale heureuse, où des mariages étaient également célébrés. Elle offre suffisamment d'espace pour organiser un mariage et une jolie allée mène à un petit temple. À voir absolument !



## Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Contrôle du climat
Terrasse couverte	Sud	Climatisation
Près du transport		Cold A / C
Terrasse privée		A / C chaud
Télévision par satellite		Cheminée
Pièce de stockage		Chauffage central
Salle de bain		
Sol en marbre		
Double vitrage		
Armoires encastrées		
Wifi		
Maison d'hôtes		
Buanderie		
Barbecue		
Fibre optique		
Appartement		
Bar		
Près de l'église		
Solarium		
Salle de jeux		
Sous-sol		
Les logements du personnel		
Écuries		
Wood Flooring		
Vues	Paramètre	Condition
Mer	Près du golf	Excellent
Montagne	Proche des magasins	
Panoramique	Près des écoles	
Jardin	Près de la mer	
Piscine		
Piscine	Meubles	Cuisine
Private	Optional	Entièrement équipée
Jardin	Sécurité	Parking
Private	Complexe fermé	Garage
Aménagé	Système d'alarme	Private
	Téléphone d'entrée	Plus d'un Covered
Services publics	Catégorie	
Électricité	Revente	
Eau potable		
Gaz		
Chauffage de l'eau solaire		