



# Fristående villa till salu i Benalmádena

2 500 000 €

Referens: R4982662 Sovrum: 7 Badrum: 6 Komplot: 5 334m<sup>2</sup> Bygga: 735m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benalmadena Costa

Varmt välkommen till denna underbara villa i andalusisk stil med unika kvaliteter och byggd på en 5000m2 tomt. Denna fastighet med 7 sovrum och 6 badrum ligger i Benalmadena Costa, gångavstånd till stranden och bekvämligheter.

När du går in i den gated fastigheten kommer du omedelbart att känna rymligheten i och runt villan. Det finns en uppfart mot garaget till vänster och en carport för cirka sex bilar till höger.

Genom att öppna ytterdörren i trä kommer du in i en härlig ljus hall som leder till vardagsrummet med en stor öppen spis och en matplats. Matsalen är ansluten till ett totalrenoverat kök med frukostmatsal. Det finns ett sovrum och ett badrum på bottenvåningen. I hela huset finns centralvärme och varm & kall luftkonditionering installerad.

En elegant dubbeltrappa leder till övervåningen med två flyglar med på varje sida två dubbelrum med eget badrum. I mitten av denna våning hittar du en sann mastersvit med en sittgrupp, ett lyxigt badrum, ett omklädningsrum och en stor privat terrass med utsikt över den vackra utsikten.

Det finns ytterligare en våning i källaren med fönster och dörrar som leder till trädgården också. Detta är underhållningsrummet med ett professionellt och antikt snookerbord, ett biljardbord, ett fotbollsbord, en sittgrupp med TV och en bar. Det finns också ett sovrum med dubbelsäng, ett badrum och ett förråd. Denna våning kan också fungera som en enorm fristående lägenhet. Fortfarande finns det en annan helt separat fristående studiolägenhet utanför huset.

Går man tillbaka till huvudbyggnaden, leder det söderorienterade vardagsrummet ut till en täckt terrass med magnifik utsikt mot den tropiska trädgården, den stora poolen och Medelhavet. Det finns olika bekväma sittplatser runt huset och vid poolen. Det finns en grillplats, ett lusthus för uteservering, en bar i balinesisk stil och ett gigantiskt schackspel för att underhålla din familj eller gäster. På andra sidan av huset finns denna äkta landsbygdsdel av trädgården med olika fruktträd med citroner, apelsiner, avokado, granatäpplen, mandel och oliver. Det finns även två stall och en hage för hästar.

Denna fastighet har alltid fungerat som ett lyckligt familjehem där även bröllop ägde rum. Det finns tillräckligt med utrymme för att organisera ett bröllop och en härlig gång mot ett litet tempel. Måste ses!!!



## Funktioner:

### Funktioner

Täckt terrass  
Nära transport  
Privat terrass  
Satellit TV  
Förvarings rum  
Eget badrum  
Marmorgolv  
Dubbospel  
Monterade garderober  
Wifi  
Gästhus  
Förråd  
Grilla  
Fiberoptisk  
Gästlägenhet  
Bar  
Nära kyrkan  
Solarium  
Spelrum  
Källare  
Personalboende  
Stall  
Wood Flooring

### Åsikter

Hav  
Fjäll  
Panorama  
Trädgård  
Slå samman

### Slå samman

Privat  
Trädgård  
Privat  
Anlagd

### Verktyg

Elektricitet  
Dricksvatten  
Gas  
Soluppvärmning

### Orientering

söder

### Miljö

Nära golf  
Nära butiker  
Nära skolor  
Nära havet

### möbel

Frivillig  
säkerhet  
Gated complex  
Larmsystem  
Posttelefon

### Kategori

Återförsäljning

### Klimatkontroll

Luftkonditionering  
Kall A/C  
Heta a/c  
Öppen spis  
Centralvärme

### Skick

Excellent

### Kök

Fullmonterad  
Parkering  
Garage  
Privat  
Mer än en  
Täckt